**Výňatky ze zákonných ustanovení pro Technickou mapu obce**

**§ 121 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu**

(1) Stavebník předloží stavebnímu úřadu spolu s oznámením o užívání stavby podle [§ 120 odst. 1](aspi://module='ASPI'&link='183/2006%20Sb.%2523120'&ucin-k-dni='30.12.9999'), popřípadě se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu, údaje určující polohu definičního bodu stavby a adresního místa41a), dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému stavebnímu povolení, ohlášení stavebnímu úřadu nebo ověřené projektové dokumentaci. Jde-li o stavbu technické nebo dopravní infrastruktury, předloží dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí22) nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku, doloží stavebník též geometrický plán. Pokud se stavba nachází na území obce, která vede technickou mapu obce a pro účely jejího vedení vydala obecně závaznou vyhlášku66), stavebník rovněž doloží doklad o tom, že příslušnému obecnímu úřadu byly ohlášeny a doloženy změny týkající se obsahu technické mapy obce.

*41a) Zákon č. 111/2009 Sb., o základních registrech.*

*22) Zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů.*

*66) § 20 odst. 3 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů.*

**§ 20 zákona č. 200/1994 Sb. o zeměměřictví**

Zmocňovací ustanovení

(1) Úřad vyhláškou stanoví

1. předmět a obsah správy bodových polí a náležitosti podání týkajících se bodových polí,
2. předmět a obsah správy databáze,
3. formy poskytování a podmínky užití a rozšiřování dat databáze,
4. předmět a obsah správy základních a tematických státních mapových děl, kromě děl, která jsou výsledky činností uvedených v § 11 odst. 3, a postup při standardizaci geografického názvosloví,
5. předmět a obsah výsledků zeměměřických činností ověřovaných fyzickou osobou s úředním oprávněním a náležitosti dokumentace o skutečném provedení stavby využívané pro vedení základních státních mapových děl,
6. náležitosti žádosti o udělení úředního oprávnění a žádosti o zánik úředního oprávnění a formu ověřování výsledků zeměměřických činností,
7. obsah a způsob provádění zkoušky,
8. obsah a způsob provádění rozdílové zkoušky,
9. základní obsah technické mapy obce.

(2) Ministerstvo obrany vyhláškou stanoví

1. náležitosti žádosti o udělení úředního oprávnění a žádosti o zánik úředního oprávnění a formu ověřování výsledků zeměměřických činností pro potřeby obrany státu,
2. obsah a způsob provádění zkoušky,
3. obsah a způsob provádění rozdílové zkoušky.

(3) Obce mohou pro účely vedení technické mapy obce stanovit obecně závaznou vyhláškou

1. obsah technické mapy nad rámec základního obsahu technické mapy obce,
2. povinnost vlastníka stavby ohlásit a doložit změny týkající se obsahu technické mapy obce,
3. podmínky zpracování a předávání geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby při plnění povinnosti stanovené podle písmene b).

**§ 185 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu**

(1) Poskytovatelé údajů poskytnou údaje o území pro pořízení územně analytických podkladů nejpozději do 9 měsíců po dni nabytí účinnosti tohoto zákona úřadům územního plánování a krajským úřadům. Doloží-li poskytovatel údajů v této lhůtě závažné důvody, může být lhůta prodloužena nejdéle o 3 měsíce.

(2) Vlastník technické infrastruktury dokončené a zkolaudované přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona poskytne ve lhůtě do 9 měsíců po dni nabytí účinnosti tohoto zákona úřadu územního plánování polohopisnou situaci technické infrastruktury. Do 6 let po dni nabytí účinnosti tohoto zákona poskytne polohopisné údaje této situace v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální18) v měřítku katastrální mapy nebo měřítku podrobnějším.

(3) Územně analytické podklady pořídí pro své správní území úřad územního plánování do 24 měsíců a krajský úřad do 30 měsíců po dni nabytí účinnosti tohoto zákona. Nebudou-li územně analytické podklady pořízeny, bude pořízení územně plánovací dokumentace vždy zahrnovat i zpracování průzkumů a rozborů řešeného území v rozsahu odpovídajícím územně analytickým podkladům.

(4) Urbanistické studie, územní generely a územní prognózy, zpracované přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona, které nepřesahují hranice působnosti jednoho úřadu územního plánování, prověří tento úřad ve spolupráci s dotčenými obcemi z hlediska jejich aktuálnosti; v ostatních případech prověří jejich aktuálnost krajský úřad ve spolupráci s dotčenými úřady územního plánování. Úřad, který potvrdil aktuálnost urbanistické studie, územního generelu a územní prognózy, podá návrh na vložení dat, popřípadě vloží data o nich do evidence územně plánovací činnosti.

(5) Zadání urbanistické studie, územního generelu nebo územní prognózy, rozpracovaných ke dni nabytí účinnosti tohoto zákona, se považuje za zadání územní studie.

**Umístění vzorové vyhlášky o Technické mapě obce (TMO)**

<http://www.mvcr.cz/clanek/vzory-pravnich-predpisu-obci.aspx>, č. 21, je uveřejněna vzorová vyhláška "o vedení TMO".