

# KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE

## ODBOR REGIONÁLNÍHO ROZVOJE

Krajský stavební úřad

Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Vaše č. j.:

Ze dne:

Naše č. j.: PK-RR/2307/26

Spis. zn.: ZN/222/RR/26

Dle rozdělovníku

Počet listů: 1

Počet příloh: 0

Počet listů příloh:

Vyřizuje: Ing. Radka Klímová  
Tel.: 377 195 533  
E-mail: radka.klimova@plzensky-kraj.cz

Datum: 28.04.2026

### Oznámení o postupu odvolacího orgánu

Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní, vydal dne 22.11.2026 pod čj. MMP/007881/26 podle § 197 a 211 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnutí, kterým povolil stavbu „Projekt bytových domů, Starý Plzenec k.ú. Starý Plzenec, p.č. 60/1, 60/4, 60/5, 2267, 234“.

Proti tomuto rozhodnutí podali odvolání:

Město Starý Plzenec, Smetanova 932, Starý Plzenec

Jan Šefl a Alena Šeflová, Husova 119, Starý Plzenec zastoupeni JUDr. Vladanou Zemanovou, advokátkou, se sídlem Praha 2, Svobodova 7

Ing. Martin Žaloudek, Nedašovská 339/18, Praha a Ing. Dagmar Žaloudková, Kozinova 1440, Starý Plzenec zastoupeni JUDr. Vladanou Zemanovou, advokátkou, se sídlem Praha 2, Svobodova 7

Podanými odvoláními byla napadnuta závazná stanoviska, stanoviska a vyjádření dotčených orgánů. Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor regionálního rozvoje, krajský stavební úřad (dále jen „odvolací orgán“) požádal opatřeními ze dne 20.04.2026 v souladu s ustanovením § 149 odst. 7 zákona č. 500/2004 Sb., správního řád, ve znění pozdějších předpisů, o posouzení a o potvrzení nebo změnu jednotlivých závazných stanovisek, která byla napadnuta odvoláním.

Po dobu vyřizování věcí nadřízenými správními orgány, lhůta pro vydání rozhodnutí v odvolacím řízení neběží. Po obdržení všech stanovisek nadřízených správních orgánů bude odvolací orgán, pokračovat v odvolacím řízení.

otisk razítka

Ing. arch. Miloslav Michalec  
vedoucí odboru regionálního rozvoje  
podepsáno elektronicky

### Rozdělovník:

Účastníci řízení do vlastních rukou:

Bytový dům Starý Plzenec s.r.o. v z. Ing. arch. Petr Šneberk, IDDS: xeejycv

Město Starý Plzenec, IDDS: dyrbzpq

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu v postavení odvolatelů – jednotlivě (dle rozsudku Nejvyššího správního soudu 6 As 285/2021 z 24.10.2023)

Jan Šefl a Alena Šeflová zastoupeni JUDr. Vladanou Zemanovou, advokátkou, se sídlem Praha 2, Svobodova 7 IDDS:5mf2usg

Ing. Martin Žaloudek, Ing. Dagmar Žaloudková, zastoupeni JUDr. Vladanou Zemanovou, advokátkou, se sídlem Praha 2, Svobodova 7 IDDS:5mf2usg

Účastníci řízení veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:  
st.p. 53, 55, 56, 91/1, 129/2, 129/4, 2271, 2313, 2316, parc. č. 58/1, 60/2, 60/3, 61, 63/3, 63/8, 89/5, 1411/5, 1411/26, 1411/27, 1411/48, 1411/53, 1411/64, 1411/67, 1413, 2173, 2223, 2250/5, 2250/6 v k.ú. Starý Plzenec

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:  
Starý Plzenec čp. 91, 119, 30, 52, 87, 1411, 1412, 1413, 1414, 1440

Dále ke zveřejnění na úřední desce a elektronické úřední desce:

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor KDS, Škroupova 18, Plzeň  
po sejmutí s vyznačeným zveřejněním žádáme o vrácení zpět odvolacímu orgánu.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, doručuje odvolací orgán podle § 144 správního řádu toto opatření účastníkům řízení, kromě účastníků uvedených v § 27 odst. 1 správního řádu, veřejnou vyhláškou.

Písemnost musí být zveřejněno na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů. Patnáctým dnem následujícím po dni zveřejnění se písemnost považuje za oznámenou (doručenou) ostatním účastníkům řízení. Současně musí být v uvedené lhůtě splněna povinnost zveřejnění písemnosti způsobem umožňující dálkový přístup podle § 25 odst. 2 správního řádu. Za den doručení účastníkům řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu je považován nejpozději desátý den ode dne, kdy byla nedoručená a nevyzvednutá zásilka připravena k vyzvednutí.

Při doručování veřejnou vyhláškou se v odvolacím řízení postupuje podle správního řádu včetně počítání lhůt.

Zveřejněno dne: ..... Sejmuto dne: .....  
(podpis a razítko oprávněné osoby)

Zveřejněno dálkovým přístupem dne: ..... Sejmuto dne: .....