

KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Vaše č. j.:

Ze dne:

Naše č. j.: PK-ŽP/10073/25

Spis. zn.: ZN/2027/ŽP/25

Č. záměru: Z/2025/106257

Počet listů: 10

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

ZETES PROJEKT s.r.o.,

Karafiátová 459

339 01 Klatovy III

Vyřizuje: Ing. Jindřich Rykovský

Tel.: 377 195 508

E-mail: jindrich.rykovsky@plzensky-kraj.cz

Datum: 10. 10. 2025

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o JES“)

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí (dále jen „krajský úřad“), jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 14 odst. 1 písm. a) zákona o JES na základě žádosti Lubská zemědělská, a.s., se sídlem Na Šíji 257, Luby, 339 01 Klatovy, IČO 25245571, zastoupené společností ZETES PROJEKT s.r.o., se sídlem Klatovy III, Karafiátová 459, PSČ 33901, IČO 25203401, ze dne 1. 7. 2025 pro záměr „Závod Petrovice u Měčina, zlepšení chovu prasat 2 (Haly A, B, C)“, který se nachází v k. ú. Petrovice u Měčina, na pozemcích p. č. st. 124, st. 125, st. 131, 2136/46, číslo hydrogeologického rajonu: 6310, název a kód útvaru podzemních vod: Krystalinikum v povodí Horní Vltavy a Úhlavy, 6310, poloha záměru orientačně souřadnicemi v JTSK: X= 1 103 285, Y= 823 255, číslo hydrologického pořadí: 1-10-03-0640-0-00, název a kód vodního útvaru povrchových vod: Měcholupský potok od pramene po ústí do toku Točnický potok, BER_0390, dle dokumentace „Závod Petrovice u Měčina, zlepšení chovu prasat 2“, ID SR00X0120B7J, hlavní projektant Ing. Bedřich Straka (AI 0200059), vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 zákona o JES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Předmětným záměrem budou dotčeny následující zákony na ochranu životního prostředí:

- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále též „vodní zákon“)
- zákon č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, (dále též „zákon o odpadech“)

- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále též „lesní zákon“)
- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále též „ZOPK“)

Toto JES nahrazuje následující správní úkony:

- stanovisko k umístění a povolování staveb podle § 104 odst. 3 vodního zákona
- vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby dle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech
- souhlas s dotčením pozemků PUPFL dle § 14 odst. 2 lesního zákona
- výjimku ze zákazů u zvláště chráněných druhů živočichů podle § 56 odst. 1 ZOPK
- odchylný postup při ochraně volně žijících ptáků podle § 5b odst. 1 ZOPK

I.

Záměr „Závod Petrovice u Měčina, zlepšení chovu prasat 2 (Haly A, B, C)“ **je** z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**.

II.

Pro provedení záměru „Závod Petrovice u Měčina, zlepšení chovu prasat 2 (Haly A, B, C)“ krajský úřad souhlasí se **stanovením odchylného postupu při ochraně** lokální populace jiříčky obecné (*Delichon urbicum*) **dle § 5b odst. 1 ZOPK** v rámci kterého lze v rozporu se zákazem stanoveným v § 5a odst. 1 písm. b) ZOPK úmyslně poškozovat, ničit a odstraňovat nyní nevyužívaná hnízda a trvale bránit jejich hnízdění v zemědělských objektech určených pro chov prasat Závodu Petrovice u Měčina, k. ú. Klatovy, za následujících podmínek:

1. Odstranění nevyužívaných hnízd bude provedeno mimo dobu hnízdění jiříčky obecné, tj. mimo období od 1. 4. do 15. 9. kalendářního roku.
2. Na stavebních objektech nebudou prováděna trvalá ani dočasná opatření proti zahnízdění jiříček, která by mohla vést k jejich zraňování nebo úhynu, jako jsou zejména instalace hrotů a bodců proti dosedání ptáků, volně vlající síťovina apod.
3. Držitel odchylného postupu krajskému úřadu nejméně 5 pracovních dní předem zahájení prací na výše uvedeném záměru a nejpozději do 31. 12. kalendářního roku oznámí, rozsah a způsob využití oprávnění plynoucích z odchylného postupu. Oznámení musí obsahovat všechny rozhodné skutečnosti nezbytné k posouzení řádného splnění ukládané povinnosti, zejména datum a lokalizaci provedených opatření a prokazatelnou fotodokumentaci.

4. Oznamovací povinnost může žadatel splnit zasláním písemnosti v listinné podobě nebo do datové schránky krajského úřadu nebo zasláním na e-mail: ochrana.prirody@plzensky-kraj.cz.
5. Krajský úřad může v místě záměru provádět kontroly plnění podmínek povolené výjimky, a to zejména v rámci kontrolních dnů stavby, o jejichž konání žadatel min. 5 dní předem informuje krajský úřad a umožní mu účast na kontrolních dnech a poskytne nezbytnou součinnost. Kromě toho může krajský úřad vyzvat žadatele k účasti na kontrole plnění podmínek plynoucích z povolené výjimky a žadatel je povinen se kontroly zúčastnit a poskytnout součinnost.

III.

Krajský úřad souhlasí s tím, aby žadateli byla ve smyslu § 56 odst. 1 a § 56 odst. 2 písm. c) zákona o ochraně přírody povolena výjimka ze zákazů uvedených v ustanovení § 50 odst. 2 zákona o ochraně přírody, škodlivě zasahovat do přirozeného vývoje zvláště chráněné vlaštovky obecné (*Hirundo rustica*), a to v místě záměru „*Lubská zemědělská a.s., Závod Petrovice u Měčína, zlepšení chovu prasat 2, k. ú. Klatovy*“, záměrem dotčenou lokální populaci rušit, škodlivě zasahovat do jejího přirozeného vývoje ničením nebo změnou užívaného biotopu v rámci realizace předmětné stavby a po dobu jejího užívání, a to za následujících podmínek:

6. Odstranění nevyužívaných hnízd bude provedeno mimo dobu hnízdění vlaštovky obecné, tj. mimo období od 1. 4. do 15. 9. kalendářního roku.
7. Žadatel zajistí po celou dobu stavby pravidelný biologický dozor při provádění prací tak, aby byly předem minimalizovány nežádoucí střety se zájmy chráněnými ZOPK a bylo zajištěno funkční splnění podmínek provedení záměru. Identifikační údaje o biologickém dozoru oznámí žadatel minimálně 7 dní před zahájením stavebních prací krajskému úřadu.
8. Oprávnění plynoucí z povolené výjimky může žadatel realizovat prostřednictvím jiných subjektů a na vyzvání krajského úřadu sdělí jejich základní identifikační údaje.
9. Na dotčené objekty nesmí být instalovány hroty či bodce proti dosedání ptáků, volně vlající síťovina a další opatření, která mohou ptáky cíleně nebo i neúmyslně zraňovat nebo usmrcovat.
10. Žadatel oznámí krajskému úřadu způsob a rozsah využití oprávnění plynoucí z povolené výjimky a splnění vyplývajících povinností každoročně vždy do 31. 12. kalendářního roku, v němž oprávnění plynoucí z této výjimky využíval, není-li stanoveno jinak. Oznámení musí obsahovat všechny rozhodné skutečnosti nezbytné k posouzení řádného splnění ukládané povinnosti, zejména data lokalizaci provedených opatření, výsledky všech prováděných monitoringů a transferů, prokazatelnou fotodokumentaci. Oznamovací povinnost může žadatel splnit zasláním písemnosti v listinné podobě nebo do datové schránky krajského úřadu nebo zasláním na e-mail: ochrana.prirody@plzensky-kraj.cz.

11. Krajský úřad může v místě záměru provádět kontroly plnění podmínek povolené výjimky, a to zejména v rámci kontrolních dnů stavby, o jejichž konání žadatel min. 5 dní předem informuje krajský úřad a umožní mu účast na kontrolních dnech a poskytne nezbytnou součinnost. Kromě toho může krajský úřad vyzvat žadatele k účasti na kontrole plnění podmínek plynoucích z povolené výjimky a žadatel je povinen se kontroly zúčastnit a poskytnout součinnost.

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 zákona o JES vydává toto jednotné environmentální stanovisko (dále „JES“).

Dne 1. 7. 2025 obdržel krajský úřad pod č. j. R/2025/123443/1 žádost o stanovisko k záměru „Závod Petrovice u Měčina, zlepšení chovu prasat 2 (Haly A, B, C)“.

Krajský úřad vyzval dne 13. 8. 2025 žadatele k doplnění podkladů žádosti. Dne 22. 8. 2025 obdržel krajský úřad kompletní podklady a zahájil úkony nezbytné k vydání JES.

Záměrem jsou stavební úpravy potřebné pro zlepšení chovu prasat. Stavební úpravy se týkají hal A, B, C v zemědělském závodu Petrovice u Měčina na pozemcích p. č. st. 125, st. 124, st. 131 v katastrálním území Petrovice u Měčina a spočívají ve vybudování nových podroštových prostor a kanalizace do přečerpávací jímky, nového hrazení a technologie. Nedojde k nárůstu ustájených zvířat v počtu kusů, i v přepočtu na DJ nad integrované povolení.

Z hlediska ZOPK

K výroku II.

V § 5a odst. 1 ZOPK jsou stanoveny zákazy, které by mohly mít negativní vliv na ptáky volně žijící na území Evropské unie. Jedná se o transpozici směrnice o ptácích s cílem zabezpečit ochranu volně žijících ptáků. Jedná se mimo jiné o zákaz poškozovat nebo ničit hnízda volně žijících ptáků. V § 5b odst. 1 jsou pak stanoveny důvody, pro které lze odchýlný postup od stanovených zákazů stanovit, včetně důvodu ochrany volně žijících živočichů. Krajský úřad dospěl k názoru, že předmětné stavby pro hospodářská zvířata, jsou v hnízdním období potenciálním hnízdištěm ptáků – konkrétně jiřičky obecné (*Delichon urbicum*). Z důvodu modernizace hal pro ustájení prasat, je tento záměr spojen s omezením nebo vyloučením dalšího hnízdění jiříček na objektu, proto je nezbytné stanovit pro tuto činnost odchýlný postup při ochraně ptáků ve smyslu §5a a §5b ZOPK.

Dotčeným záměrem jsou 3 identické haly, každá bude rozdělena na 6 sekcí o 20 kotcích, tzn. 360 kotců. Modernizace hal řeší provoz ve stájích, s ohledem na maximální klid, zdravé prostředí a pohodlí ustájených zvířat. Předpokládá se ustájení 4 752 ks prasat ve 360 kotcích. Modernizací, především zateplením objektů dojde

k ekonomizaci celého provozu. Rekonstrukční práce na stavebních objektech mohou narušit hnízdní cyklus jiříček a způsobit ztrátu jejich předpokládaného hnízdního prostředí. Proto je nutné přijmout odchylný postup, který umožní provedení záměru, a zároveň zajistí ochranu hnízdicích jiříček před jejich úhynem nebo úhynem mláďat či ničení vajec ve hnízdech v souvislosti s prováděnou výměnou střešní krytiny a ostatních úprav.

K odstraňování hnízd může docházet pouze v případě, že jsou hnízda bez snůšky nebo mláďat, tedy preventivně mimo období hnízdění. Současně byla za účelem ochrany ptáků stanovena podmínka č. 2, tj. že na objekt nesmí být instalovány hroty či bodce proti dosedání ptáků, volně vlající síťovina a další opatření, která mohou ptáky cíleně nebo i neúmyslně zraňovat nebo usmrctvat.

Z důvodu minimalizace vzniku konfliktů v průběhu realizace, se zájmy ochrany přírody, doporučuje krajský úřad předem **vhodně** zabezpečit stavbu proti zahnízděním ptáků před hnízdním obdobím.

K výroku III.

Farmy s živočišnou výrobou poskytují vhodná místa pro hnízdění, dostatek potravy pro synantropní druhy ptáků, jako jsou jiříčka obecná (*Delichon urbicum*) a vlaštovka obecná (*Hirundo rustica*). Modernizace zemědělských farem s chovem hospodářských zvířat mají negativní vliv nejen na početnost a druhovou diverzitu ptáků zemědělské krajiny, ale i na počty hnízd na farmách (www.avcr.cz).

Negativní ovlivnění **jedinců** vlaštovky obecné (*Hirundo rustica*), které jsou předmětem povolení výjimky, spočívá zejména v jejich rušení a poškozování jimi užívaných sídel a úbytku prostor pro hnízdění. Krajský úřad na základě předpokládaného výskytu v předmětné lokalitě záměru konstatuje, že dopad záměru na populaci ZCHDŽ nebude v regionálním měřítku významný a populace vlaštovky obecné bude nadále udržena v příznivém stavu z hlediska ochrany (příznivý stav druhu je posuzován z pohledu celé České republiky, resp. z hlediska biogeografického regionu v daném státě). Povolovaná činnost svým prostorově i časově omezeným rozsahem ani ve svých důsledcích neovlivní udržení příznivého stavu předmětného druhu z hlediska jeho ochrany, protože dojde pouze k dočasnému zániku hnízdního biotopu. Pro podporu hnízdění vlaštovky obecné a jiříčky obecné je vhodné v místě záměru instalovat umělé hnízdní košíčky či vystavět hnízdní věže.

Při provádění stavebních prací nelze zcela zamezit dotčení tohoto ZCHDŽ, nicméně míra dotčení, resp. biotopů za podmínek v závazné části JES (zajištění ekologického dozoru, termínování prací a způsob jejich provedení), je zanedbatelná, na úrovni populace ji lze zcela vyloučit. Negativním vlivům záměru na vlaštovku obecnou, lze zabránit vhodným načasováním realizace projektu, z krátkodobého hlediska dojde k dočasné ztrátě hnízdního biotopu. Krajský úřad konstatuje, že pro vlaštovku obecnou není řešené území nebo jeho část jedinečným biotopem v dotčené lokalitě, ani v rámci České republiky, jehož redukcí nebo zánikem by došlo k zásadnímu zhoršení současného stavu jejich populací.

Dále krajský úřad uložil podmínky týkající se oznamovací povinnosti využívání povolené výjimky a nastavil způsob využívání povolené výjimky; kontroly budou probíhat zejména v rámci kontrolních dnů stavby, nelze však vyloučit kontrolu samostatnou, a to s ohledem na vývoj a postup stavebních prací.

Krajský úřad dále stanovil obecnou podmínku zajistit při stavbě biologický dozor, který bude splňovat odbornou kvalifikaci a bude tedy zárukou provádění prací s co nejmenším nežádoucím zásahem do zájmů chráněných ZOPK a řádného plnění uložených podmínek.

Zlepšení kvality života ustájených zvířat (ochrana pohody zvířat - welfare) je také v zájmu ochrany životního prostředí, tedy v zájmu veřejném, stejně jako údržba a rekonstrukce majetku vlastníka budov. Konkrétně se jedná o jiné naléhavé důvody převažujícího veřejného zájmu, včetně důvodů chovatelského a ekonomického charakteru a důvody s příznivými důsledky nesporného významu pro životní prostředí (ust. § 56 odst. 2 písm. c) ZOPK). Krajský úřad dospěl k závěru, že v tomto konkrétním případě bylo možno záměr povolit, neboť neexistuje jiná varianta, která by nezasáhla do biotopu ZCHDŽ a zároveň umožnila plánovanou rekonstrukci.

Z hlediska lesního zákona

Každý si musí počínat tak, aby nedocházelo k ohrožování nebo poškozování lesů [§ 11 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále „lesní zákon“)].

Závazné stanovisko orgánu státní správy lesů je podle § 14 odst. 2 lesního zákona třeba k dotčení pozemků do vzdálenosti 30 m od okraje lesa (dále „ochranné pásmo lesa“). Jedná-li se o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko, závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 se nevydává (§ 14 odst. 3 lesního zákona).

Vlastníci nemovitostí nebo investoři staveb a zařízení jsou povinni provést na svůj náklad nezbytně nutná opatření, kterými jsou nebo budou jejich pozemky, stavby a zařízení zabezpečeny před škodami způsobenými zejména sesuvem půdy, padáním kamenů, pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví a kořenů, zastíněním a lavinami z pozemků určených k plnění funkcí lesa. Rozsah a způsob zabezpečovacích opatření stanoví orgán státní správy lesů, pokud není podle zvláštních předpisů příslušný jiný orgán státní správy (§ 22 odst. 1 lesního zákona).

Záměr je umístěn v areálu Závodu výkrmu prasat Petrovice na pozemcích st. 124, st. 125, st. 131 vše v k.ú. Petrovice u Měčina (dále „dotčené pozemky“). Na každém z dotčených pozemků se v současné době nachází hala pro výkrm prasat. Záměr zahrnuje stavební úpravy stávajících třech hal A, B, a C (dále „Haly“) za účelem zlepšení chovu prasat. V rámci stavebních úprav má být stávající střešní konstrukce nahrazena novými dřevěnými příhradovými vazníky s novou střešní krytinou z trapézového plechu. Vnitřní dělicí konstrukce v Halách, části podezdívky a venkovní rampy mají být vybourány. Obvodové zdivo má být zvýšeno o 0,75 m, tj. na 3,1 m. V Halách mají být provedeny nové podroštové kanály zakryté betonovými rošty a pevná podlaha v přeháněcí chodbě a osazeny nové výplně otvorů. Obvodové zdivo

Hal má být z exteriéru zatepleno kontaktním zateplovacím systémem s tl. polystyrenu 100 mm.

Z dokumentace záměru (např. výkres C.2 – Katastrální situační výkres) a z [Nahlížení do katastru nemovitostí](#) vyplývá, že severně a jižně od dotčených pozemků se nachází pozemky určené k plnění funkcí lesa. Severně od okraje dotčených pozemků se ve vzdálenosti cca 15 – 17 m nachází lesní pozemek p.p.č. 2136/35 v k. ú. Petrovice u Měčina (dále „lesní pozemek 1“) a ve vzdálenosti cca 22 m lesní pozemek p.p.č. 2141 v k.ú. Petrovice u Měčina (dále „lesní pozemek 2“). Jižně od okraje dotčených pozemků se ve vzdálenosti cca 22 - 25 m nachází lesní pozemek p.p.č. 2136/35 v k. ú. Petrovice u Měčina (dále „lesní pozemek 3“). Záměrem jsou tedy dotčeny pozemky v ochranném pásmu lesa.

Záměry umísťované především v ochranném pásmu lesa mohou les ohrozit buď přímo anebo nepřímo. Mezi přímé ohrožení lesa záměrem se řadí zejména fyzické zásahy do kořenového systému stromů, do porostního pláště lesního porostu (ořez větví stromů, ořez keřů apod.), do vodního režimu lesa (terénní úpravy při realizaci záměru) apod. Nepřímo může být les ohrožen požadavky vlastníka nemovitosti nebo zařízení, které se nachází v jeho blízkosti. Za účelem ochrany nemovitosti nebo zařízení může jejich vlastník na základě § 22 lesního zákona požadovat provést v lese opatření, kterým by byly ochráněny před nebezpečím plynoucím z existence lesa v jejich blízkosti. Taková opatření směřují zpravidla na samotné lesní porosty s dopadem na hospodaření vlastníka lesa i plnění funkcí lesa (předčasná těžba lesních porostů, omezení existence lesního porostu apod.).

Přímé ohrožení lesa lze v případě záměru, vzhledem ke vzdálenosti Hal od okraje výše uvedených lesních pozemků, vyloučit.

Při posouzení nepřímého ohrožení lesa záměrem je důležitým údajem absolutní výšková bonita dřevin (dále „AVB“), jako hodnota střední porostní výšky, kterou mají lesní porosty na stejném stanovišti jako porosty 100leté. Z aktuálních leteckých snímků a údajů platných lesních hospodářských plánů vyplývá, že lesní pozemek 1 tvoří nebezpečná lesní cesta. Lesní pozemek 2 a lesní pozemek 3 jsou tvořeny lesními porosty převážně dubu zimního a smrku ztepilého, pro které AVB dosahuje hodnot 26 m a 28 m. Je tedy zřejmé, že záměr se nachází ve vzdálenosti od okraje lesa ve vzdálenosti menší než AVB dřevin na lesním pozemku 2 a lesním pozemku 3. Záměr by tedy mohl vyvolat, za účelem jeho ochrany zejména před pádem stromů, potřebu provést na lesním pozemku 2 a lesním pozemku 3 opatření dle § 22 lesního zákona.

Při posouzení nepřímého ohrožení lesa záměrem přihlédl krajský úřad zejména k tomu, že se jedná o stavební úpravy stávajících provozovaných Hal bez změny jejich využití a bez změny jejich půdorysných rozměrů. Krajskému úřadu není známo, že by stávající Haly vyvolaly potřebu realizovat v lesích v jejich sousedství na základě § 22 lesního zákona opatření za účelem jejich zabezpečení před škodami způsobenými zejména pádem stromů nebo jejich částí. Nepředpokládá proto potřebu realizovat opatření dle § 22 lesního zákona ani v případě záměru. Na základě uvedeného proto s dotčením pozemků v ochranném pásmu lesa záměrem souhlasí.

Z hlediska vodního zákona

Objekt bude zásobován vodou stávajícím způsobem - prostřednictvím areálového vodovodu. Předpokládá se navýšení potřeby vody o 5 817 m³/rok vzhledem k nárůstu počtu ustájených zvířat. Roční spotřeba vody bude přibližně 27 752 m³/rok, čímž nebude překročen maximální povolený odběr, který je povolen na 35 000 m³/rok až do roku 2030. Splaškové vody budou likvidovány stávajícím způsobem – prostřednictvím areálové kanalizace. Kejda bude sváděna tzv. podtlakovým systémem z podroštových prostor stájí do stávající přečerpávací jímky a odtud přečerpávána do stávajících kruhových zemních a nadzemních skladovacích jímek o celkové kapacitě 7 380 m³. Kejda bude využita na polních plochách smluvního partnera jako organické hnojivo. Dešťové vody z komunikací budou nadále vsakovány volně do terénu a dešťové vody ze střech objektů budou svedeny novou dešťovou kanalizací z PVC KG 200, 250 a 300 do stávající železobetonové zemní přečerpávací jímky o objemu 100m³ na pozemcích p. č. 2142/7 a 2142/16 a následně budou přečerpávány do stávajících nevyužívaných železobetonových zemních jímek o objemu 2 x 900 m³ na pozemku p. č. 2142/8. Tyto vody budou využívány na mytí kotců pro prasata před jejich desinfekcí, k provozu chladicích boxů a na závlivu trávníku a zeleně v areálu závodu. Celková kapacita nevyužívaných stávajících jímek na dešťovou vodu je 1 900 m³.

Krajský úřad posoudil záměr z hlediska zájmu na ochranu povrchových a podzemních vod a zachování jakosti povrchových a podzemních vod. Při provádění staveb a jejich změn je stavebník podle charakteru užívání povinen zabezpečit stavbu zásobováním vodou, likvidací odpadních vod a omezením odtoku povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek, a to v hierarchii dle § 5 odst. 3 vodního zákona.

V daném případě byl tento požadavek vodního zákona splněn a *záměr je dle vodního zákona přípustný*. Krajský úřad zároveň posoudil vliv záměru na stav vodního útvaru z hlediska zájmů daných platným Plánem hlavních povodí České republiky a Plánem dílčího povodí Berounky. Krajský úřad po tomto posouzení dospěl k závěru, že je z hlediska těchto zájmů záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a že nebude znemožněno dosažení jeho dobrého stavu.

Z hlediska zákona o odpadech

Krajský úřad posoudil předloženou dokumentaci k záměru „Závod Petrovice u Měčina, zlepšení chovu prasat 2 (Haly A, B, C)“ a zjistil, že obsahuje údaje, které dostačují k jejímu úplnému a objektivnímu posouzení a dospěl k závěru, že uvedený záměr není v rozporu s příslušnými předpisy v oblasti odpadového hospodářství. S odpady vznikajícími při realizaci záměru, s vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití, je nutné nakládat v souladu s projektovou dokumentací a s předpisy v oblasti odpadového hospodářství. Současně musí být dodržena hierarchie odpadového hospodářství v souladu s § 3 zákona o odpadech.

Krajský úřad žadatele upozorňuje, že při nakládání s odpady vznikajícími při stavebních úpravách objektů chovu prasat v Závodě Petrovice u Měčina je povinen dodržovat ustanovení § 15 zákona o odpadech. Dále krajský úřad upozorňuje na povinnost stavebníka neprodleně zaslat správnímu orgánu, který vydal jednotné environmentální stanovisko, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využití vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu se zákonem o odpadech a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu se zákonem o odpadech a hierarchií odpadového hospodářství. Dokladem ke splnění této povinnosti v případě odpadů vzniklých realizací záměru, je potvrzení o převzetí odpadů ve smyslu § 17 odst. 1 zákona o odpadech (např. ve formě vážního lístku), případně prohlášení provozovatele zařízení o převzetí odpadu (např. formou výpisu z průběžné evidence). Čestné prohlášení stavebníka nelze považovat za dostatečný doklad o splnění dané povinnosti.

Na základě výše uvedeného dospěl krajský úřad k závěru, že je záměr podle předložené projektové dokumentace přípustný.

Ostatní zájmy chráněné právními předpisy na úseku životního prostředí nejsou tímto záměrem dotčeny.

Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ani zájmy chráněné zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Z tohoto důvodu nebylo vydáno koordinované závazné stanovisko dle stavebního zákona, ale jednotné environmentální stanovisko dle zákona o JES.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o JES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

v z. Mgr. Jaroslav Nálevka
vedoucí oddělení technické ochrany životního prostředí

Mgr. Martin Plíhal
vedoucí odboru životního prostředí

podepsáno elektronicky

Doručí se:

Lubská zemědělská, a.s., se sídlem Na Šíji 257, Luby, 339 01 Klatovy, zastoupená společností ZETES PROJEKT s.r.o., se sídlem Klatovy III, Karafiátová 459, PSČ 33901

Na vědomí:

Obce, jejichž území může být vlivy záměru zasaženo:

Město Měčín, Farní 43, 340 12 Měčín