



Plzeňský kraj

Výbor pro regionální rozvoj ZPK

Zápis z jednání výboru - č. 2/v.2

Místo	KÚPK, jednací sál ZPK č. 174
Termín	18.03.2025 14:00 - 15:30
Zapisovatel	Pavelková Jana [Plzeňský kraj, Oddělení administrativní podpory rady]

Prezence

předsedající	Konvář František [Plzeňský kraj, Zastupitelstvo]
přítomen	Begerl Xenie [Obec Bezděkov], Habruň Marek , Hegner Lukáš , Hlaváč Miroslav [Veřejnost, SSO], Hrubý Zdeněk , Klímová Michaela , Kylišová Jitka [Plzeňský kraj, Zastupitelstvo], Procházková Jana , Trhlík František , Vavříčka Jan [Obec Pačejov], Žmiják Libor
omluven	Frouz Matěj
ověřovatel zápisu	Hoffmannová Hana
hosté	Černá Michaela [Plzeňský kraj, Oddělení regionálního rozvoje], Ferschmann Karel [Obec Němčovice], Kovanda Jaroslav [Plzeňský kraj, Oddělení územního plánování], Michalec Miloslav [Plzeňský kraj, Odbor regionálního rozvoje], Šmejkalová Lenka [Plzeňský kraj, Oddělení regionálního rozvoje], Vanka Petr [Plzeňský kraj, 1. náměstek hejtmána pro oblast regionálního rozvoje]
na vědomí	Šreková Jaroslava [Plzeňský kraj, Oddělení organizační]

Program

1. Zahájení
2. Změna č. 6 Zásad územního rozvoje Plzeňského kraje
3. Dotace na byty (nový dotační titul) - návrhy
4. Vesnice roku
5. Různé
6. Diskuze a závěr

Ujednání

1. Zahájení

Předseda výboru František Konvář přivítal všechny přítomné členy a hosty. Zahájil 2. zasedání Výboru pro regionální rozvoj Zastupitelstva Plzeňského kraje. Všichni členové obdrželi pozvánku s programem jednání s předstihem dne 4. března 2025.

Počet přítomných členů Výboru pro regionální rozvoj Zastupitelstva Plzeňského kraje je na začátku zasedání 11, předseda výboru konstatoval, že Výbor pro regionální rozvoj ZPK je usnášeníschopný.

Ověřovatelem zápisu byl zvolena paní Hana Hoffamnnová.

Navržený program dle pozvánky byl všemi přítomnými členy schválen.

2. Změna č. 6 Zásad územního rozvoje Plzeňského kraje

O změně č. 6 - Zásad územního rozvoje Plzeňského kraje hovořil vedoucí oddělení územního plánování Jaroslav Kovanda.

Změna č. 6 Zásad územního rozvoje Plzeňského kraje je pořizována na základě ustanovení § 106 stavebního zákona a navazujícího rozhodnutí Zastupitelstva Plzeňského kraje č. 963 ze dne 19. 12. 2022. Změna č. 6 ZÚR PK řeší komplexně celé území kraje včetně jednotného standardu územně plánovací dokumentace (§ 59 stavebního zákona).

Členům výboru promítl prezentaci související se Zákonem č. 283/2021 Sb., stavebního zákona (§77 až 79), změnou Zásad územního rozvoje, výkresy uspořádání územního kraje, ploch a koridorů, a další. Prezentace je součástí tohoto zápisu - příloha č. 1

Výbor pro regionální rozvoj bere informace k tomuto bodu na vědomí.

Přílohy

[Příloha č. 1_Prezentace VRR - Změna č. 6 ZÚR PK 2025.pptx](#)

3. Dotace na byty (nový dotační titul) - návrhy

Pan náměstek Petr Vanka zopakoval informace z předešlého jednání výboru k novému dotačnímu titulu na - bylo vyhraněno 30 mil. Kč, na jednu bytovou jednotku připadá dotace do výše 500 tis. a zároveň do 50% celkových nákladů, nelze čerpat na vybavení bytu. Nový dotační titul by byl velkým přínosem pro obce a je třeba jej podpořit i po dobu několik let.

14:50 odešla pí. Procházková

Pan náměstek doplnil, že podmínky pro čerpání dotace vzniká ve spolupráci s Ministerstvem místního rozvoje ČR, od něhož se stále čeká na rozhodnutí.

Za sdružení místních samospráv ČR se vyjádřil Karel Ferschmann k nově připravovanému dotačnímu titulu na podporu obecních bytů a hovořil také o složitosti realizace půdních vestaveb, nevhodnosti kontrol správnosti plnění/realizaci projektu a znovu upozornil na rozdělování finančních prostředků s rozlišením žadatelů pro malé a velké obce s upřednostněním malých obcí.

Členové výboru byli vybídnuti, aby přednesli své návrhy k nově tvořenému dotačnímu titulu.

K tomuto bodu proběhla rozsáhlá diskuze, z níž vzešlo souhlasné stanovisko s cílem, aby dotace sloužila ke stabilizaci venkova, rozdělení na menší a větší obce s upřednostněním menších obcí z důvodu toho, že nemají šanci získat jiné dotační prostředky, zohlednění rozdělení částek dle druhu rekonstrukce (byt x škola), udržitelnost dotačního programu bez ohledu na politické osazenstvo, podpořit i bytové projekty, které leží, tzv. v šuplíku.

Závěrem pan náměstek dodal, že tento rok 2025 bude zkušební, na jehož zkušenostech se mohou podmínky přizpůsobit potřebám.

4. Vesnice roku

Soutěž "Vesnice roku" představila členům výboru Šmejkalová Lenka, referentka na úseku regionálního rozvoje.

Soutěž Vesnice roku v Programu obnovy venkova je každoročně vyhlašována již od roku 1995. Cílem této soutěže je snaha povzbudit obyvatele venkova k aktivní účasti na rozvoji svého domova, zveřejnit rozmanitost a pestrost uskutečňování programů obnovy vesnic a upozornit širokou veřejnost na význam venkova, ale také snaha vyzdvihnout aktivity obcí, jejich představitelů a občanů, kteří se snaží nejen zvelebovat svůj domov, ale rozvíjejí i místní tradice a zapojují se do společenského života v obci.

Rada PK vyčleňuje pravidelně finanční prostředky na zabezpečení krajského kola. V roce 2022 ve výši 545 tis. Kč, v roce 2023 ve výši 860 tis. Kč, loni 1.160.000 Kč, v letošním roce – 1.170.000 Kč.

Z této částky je 170 tis. Kč určeno na organizační zabezpečení – tj. zajištění věcných ocenění (pamětní medaile), na přípravu a tisk brožury „Vesnice Plzeňského kraje roku XY“, na částečné krytí nákladů na slavnostní vyhlášení výsledků soutěže, na kytice pro zúčastněné obce na vyhlášení, na zajištění přepravy členů krajské hodnotitelské komise, apod.

Ostatní finanční prostředky ve výši 1 mil. Kč jsou určené k rozdělení mezi obce, které v daném roce získají některé z oficiálních ocenění – při slavnostním vyhlášení výsledků převzou zástupci obcí symbolické šeky a následně jsou jim částky poukázány na účet obce formou daru bez povinnosti vyúčtování.

Součástí tohoto bodu je příloha č. 2 - prezentace, kde jsou doplněny informace k soutěži Vesnice roku jako jsou ceny, dotace a organizační pomoc pro obce, které se zapojí do soutěže.

Výbor pro regionální rozvoj PK bere informace k tomuto bodu na vědomí.

Přílohy

[Příloha č. 2_Prezentace VRR_vesnice roku 2025.pptx](#)

5. Různé

Paní Hana Hoffmannová navrhla výjezdní zasedání za účelem nejen poznání členů výboru, ale naplánovat inspirativní návštěvu např. nějaké malé obce.

6. Diskuze a závěr

Diskuse se vedla v rámci jednotlivých bodů programu, proto předseda výboru poděkoval všem členům a hostům za účast na jednání.

Další zasedání výboru se uskuteční dne 13. května 2025 od 14 hodin.

Usnesení

nebyla přijata žádná usnesení

Přílohy

Typ	Název	Velikost
neveřejná	Příloha č. 1_Prezentace VRR - Změna č. 6 ZÚR PK 2025.pptx	11 MB
neveřejná	Příloha č. 2_Prezentace VRR_vesnice roku 2025.pptx	17 MB

Zápis byl uzavřen 25.03.2025 09:00

Pavelková Jana

zapisovatel

Hoffmannová Hana

ověřovatel

Konvář František

předsedající