

KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Vaše č. j.:

Ze dne:

Naše č. j.: PK-ŽP/11772/25

Spis. zn.: ZN/2603/ŽP/25

Č. záměru: Z/2025/149415

Počet listů: 7

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Vyřizuje: Ing. Jindřich Rykovský

Tel.: 377 195 508

E-mail: jindrich.rykovsky@plzensky-kraj.cz

Datum: 30. 9. 2025

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o JES“)

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí (dále jen „krajský úřad“), jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 14 odst. 1 písm. a) zákona o JES na základě žádosti společnosti LUKRENA a.s., se sídlem Krasavce 196, 334 01 Dolní Lukavice, IČO 25190539, zastoupené na základě plné moci [REDAKCE]

[REDAKCE] dále jen „žadatel“), ze dne 13. 8. 2025 pro záměr „Novostavba hnojiště Libákovice, k.ú. (745081) Parc. č. 382/1“, který se nachází v k.ú. Libákovice na pozemku p. č. 382/1., číslo hydrogeologického rajonu: 6222, název a kód útvaru podzemních vod: Krystalinikum a proterozoikum v povodí Úhlavy a dolního toku Radbuzy, 62222, poloha záměru orientačně souřadnicemi v JTSK: X= 1 089 972, Y= 821 294, číslo hydrologického pořadí: 1-10-03-0770-0-00, název a kód vodního útvaru povrchových vod: Úhlava od toku Točnický potok po ústí do toku Radbuza (BER_0420) (dále též „záměr“), dle dokumentace „Novostavba hnojiště Libákovice, k.ú. (745081) Parc. č. 382/1“, ID SR00X0153D7N, hlavní projektant Miroslav Novák (ČKAIT 0101581) vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 zákona o JES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Předmětným záměrem budou dotčeny následující zákony na ochranu životního prostředí:

- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále též „vodní zákon“)
- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále též „ZOPK“)

- zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o ovzduší“)

Toto JES nahrazuje následující správní úkony:

- závazné stanovisko k umístování a povolování staveb dle § 104 odst. 3 vodního zákona
- povolení ke kácení dřevin dle § 8 odst. 1 ZOPK
- závazné stanovisko k povolení záměru obsahující vyjmenovaný stacionární zdroj podle § 11 odst. 2 písm. b) zákona o ovzduší

I.

Záměr „Novostavba hnojiště Libákovice, k.ú. (745081) Parc. č. 382/1“ **je** z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**

II.

Krajský úřad **souhlasí s povolením kácení 2 ks dřevin rostoucích mimo les dle § 8 odst. 1 ZOPK**, a to třešní (*Prunus* sp.) o obvodu kmene 130 cm a 150 cm měřeném ve výšce 130 cm nad zemí, a dále **1850 m² zapojených porostů dřevin** (druhově složení jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*) a trnka obecná (*Prunus spinosa*), vše rostoucí na pozemku p. č. 382/1 v k. ú. Libákovice, za následujících podmínek:

1. Kácení bude provedeno v období vegetačního klidu, tj. od 1. 11. do 31. 3. kalendářního roku.
2. Kácení je možné provést pouze v případě realizace předmětného záměru, a to až po nabytí právní moci rozhodnutí stavebního úřadu, kterým bude povoleno záměr realizovat.

Krajský úřad požaduje, aby žadateli bylo dle § 9 odst. 1 ZOPK **uloženo** provedení náhradní výsadby 2 ks třešní – školkařských výpěstků vyšších tvarů (polokmenů (výška kmene 130–169 cm) nebo vysokokmenů (výška kmene 170 cm a více), a 2 ks geograficky původních listnatých dřevin (např. dub letní, dub zimní, javor, jasan nebo lípa) o min. obvodu kmene 12–14 cm měřeném ve výšce 100 cm nad zemí a to, za následujících podmínek:

1. Náhradní výsadba bude provedena na pozemku p. č. 382/1 v k. ú. Libákovice.
2. Náhradní výsadba bude provedena do 1 roku od provedení kácení dřevin.
3. Stromy budou po výsadbě ukotveny 3 kůly s min. 2 úvazky.
4. Stromy budou vysazeny za klimaticky vhodných podmínek, zejména v období od 1. 10. do 30. 4. kalendářního roku.
5. Do 10 dnů od provedení náhradní výsadby bude žadatel o této skutečnosti krajský úřad informovat (postačí e-mailem na adresu ochrana.prirody@plzensky-kraj.cz).

6. O vysazené stromy bude pečováno po dobu 5 let od jejich vysazení (zálivka; výchovný řez; nahrazení uhynulé dřeviny dřevinou novou stejného druhu a velikosti, jako byla dřevina uhynulá).

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 zákona o JES vydává toto jednotné environmentální stanovisko (dále „JES“).

Dne 13. 8. 2025 obdržel krajský úřad pod č. j. R/2025/152562/1 žádost o stanovisko k záměru „Novostavba hnojiště Libákovice, k.ú. (745081) Parc. č. 382/1 ”.

Krajský úřad vyzval dne 2. 9. 2025 žadatele k doplnění podkladů žádosti. Dne 22. 9. 2025 obdržel krajský úřad kompletní podklady a zahájil úkony nezbytné k vydání JES.

Záměrem je výstavba nového zastřešeného hnojiště pro zvýšení celkové skladovací kapacity hnoje. Stavba bude prováděna ve stávajícím zemědělském středisku živočišné výroby. Součástí objektu hnojiště je manipulační plocha. Výstavba se bude provádět na volné ploše v blízkosti stávající stáje s návazností na stávající skladovací jímku a nádrž na dešťovou vodu. Zastřešením hnojiště dojde ke snížení emisí amoniaku. Navrhovaný objekt je určen pro skladování hnoje. Jedná se o zastřešený objekt o rozměrech 40,35 x 21,05 m, výška stěn 4,2 m, celková výška v hřebeni 10,209 m a sklonem střechy 6°. Skladovací kapacita hnojiště je 3 360 m³.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl krajský úřad k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné JES. Krajský úřad dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Z hlediska ZOPK

Předmětem kácení dřevin rostoucích mimo les jsou 2 ks třešní (*Prunus* sp.) o obvodu kmene 130 a 150 cm a zapojeného porostu dřevin (trnka obecná, jasan ztepilý) o celkové ploše 1850 m² rostoucích na pozemku p. č. 382/1 v k. ú. Libákovice. Důvodem pro povolení kácení dřevin je kolize se záměrem „Novostavba hnojiště Libákovice, k.ú.: 745081“, který má být na výše uvedeném pozemku realizován. Jedná se o výstavbu nového zastřešeného hnojiště pro zvýšení celkové skladovací kapacity hnoje ve stávajícím zemědělském areálu. Řešený pozemek je ve vlastnictví investora.

Povolení kácení dřevin je možné dle § 8 odst. 1 ZOPK vydat ze závažných důvodů po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin.

Důvodem pro povolení kácení je kolize s plánovaným stavebním záměrem. Dle krajského úřadu se jedná o závažný důvod pro kácení dřevin, jelikož záměr nelze realizovat bez nutnosti kácení.

Obecně lze konstatovat, že dřeviny plní řadu funkcí. Dřeviny se vyznačují produkcí kyslíku, poutáním oxidu uhličitého, výparem z listové plochy a absorpcí slunečního záření přispívají ke zlepšování mikroklimatu. V zástavbě plní dřeviny i funkci společenskou – snižují prašnost, tlumí hluk, poskytují stín. Významná je i jejich funkce ekologická, jelikož lze předpokládat, že jsou útočištěm a biotopem celé řady živočichů, zejména hmyzu a ptáků, kterým skýtají prostory pro hnízdění a úkryt.

Předmětné dřeviny se nacházejí v zemědělském areálu, kde byly v minulosti zčásti vysázeny. Uvedené dřeviny nepředstavují významné hodnoty z hlediska sadovnického, v dané lokalitě ale přesto mají svůj význam a plní výše uvedené mimoprodukční funkce. V současné době se v širším okolí lokality nacházejí porosty dřevin, které po provedení kácení na posuzované lokalitě mohou převzít část funkcí, které plní posuzované dřeviny. Vliv zásahu na dřeviny rostoucí mimo les lze hodnotit jako akceptovatelný.

Dle § 9 odst. 1 ZOPK může orgán ochrany přírody uložit žadateli o povolení kácení dřevin povinnost provést přiměřenou náhradní výsadbu ke kompenzaci ekologické újmy a uložit i povinnost o vysazené dřeviny pečovat. Na pozemcích, které nejsou ve vlastnictví žadatele, lze uložit náhradní výsadbu pouze se souhlasem jejich vlastníka.

Orgán ochrany přírody vnímá ekologickou újmu způsobem popsáným výše – dojde zejména ke ztrátě biotopu živočichů a rostlin, omezení plnění dalších funkcí ve smyslu produkce kyslíku, zadržování vody v krajině, zlepšování mikroklimatu. Je zde tedy dán důvod pro uložení náhradní výsadby. Smyslem § 9 ZOPK je (alespoň částečně) kompenzovat ekologickou újmu, která kácením vznikne, tj. zajistit, aby došlo postupem času k obnově funkcí, které pokácené dřeviny plnily. Náhradní výsadba splní svůj účel nejvíce v místě, kde dochází ke kácení dřevin, což prostorové podmínky v daném případě dovolují.

Náhradní výsadba má být přiměřená ekologické újmě vzniklé pokácením dřevin. Je samozřejmé, že nově vysazený mladý jedinec nemůže plnohodnotně ekologicky nahradit pokácený vzrostlý strom. Nová výsadba začne plnit funkci vzrostlých porostů až v průběhu následujících let až desetiletí. Při stanovení rozsahu náhradní výsadby byla použita metodika Agentury ochrany přírody a krajiny ČR Oceňování dřevin rostoucích mimo les (Kolařík J. a kol. 2022) a bylo přihlédnuto k charakteru kácených porostů a jejich funkci v dané lokalitě. Zároveň je při stanovení náhradní výsadby nutné přihlédnout i k tomu, že je uložena povinnost o vysazené dřeviny pečovat, a to po dobu 5 let, tj. dřeviny zalévat, provádět výchovný řez, či vysazovat nové dřeviny za dřeviny uhynulé). Kromě samotné výsadby je i péče o ně finančně nákladná, a jak plyne i z rozhodování Nejvyššího správního soudu (např. 3 As 103/2021), tuto skutečnost je třeba při stanovení náhradní výsadby rovněž brát v potaz. Rozsah uložení náhradní výsadby orgán ochrany přírody tedy považuje za dostačující a přiměřený ekologické újmě, která pokácením dřevin vznikne.

Náhradní výsadba uložená orgánem ochrany přírody bude zejména významná tím, že poskytne útočiště ptákům a dalším živočichům. S časovým odstupem pak tyto dřeviny budou postupně plnit své další funkce (retence vody, zlepšování mikroklimatu, vyšší produkce kyslíku, atd.). Předpokladem samozřejmě je, že o nově vysazené dřeviny bude adekvátně pečováno, aby z nich vyrostly ekologicky hodnotní jedinci.

Aby náhradní výsadba plnila své funkce jako náhrada kácených porostů, uložil orgán ochrany přírody, aby součástí náhradní výsadby byly kromě ovocných dřevin také původní listnaté druhy dřevin, které pak přispívají k produkci kyslíku, absorpci oxidu uhličitého, zlepšování mikroklimatu, než dřeviny jehličnaté. Svými habitaty pak listnaté stromy poskytují vhodnější útočiště pro ptáky, vyhledávány jsou i hmyzem. Orgán ochrany přírody pak stanovil podmínky výsadby, tj. stromy ukotvit a zabránit tak jejich vývratu či zlomení ve větru a sázet je ve vhodném období.

Pokácením předmětných dřevin dozajista vznikne ekologická újma, byť ne rozsáhlého charakteru. Spíše se bude jednat o zánik biotopu drobných živočichů a ptáků. S ohledem na okolní zeleň pak základní funkce dřevin (ovlivnění mikroklimatu, produkce kyslíku, poutání oxidu uhličitého) bude snížena minimálně. Funkce dřevin, které dřeviny určené ke kácení plní, tak mohou dočasně nahradit dřeviny, které v lokalitě a blízkosti předmětných dřevin rostou. I z tohoto důvodu krajský úřad dospěl k závěru, že důvod uváděný žadatelem převyšuje zájem na zachování dotčených dřevin.

Aby byly funkce dotčených dřevin maximálně zachovány, stanovil krajský úřad podmínku, že dřeviny bude možné pokácet v době vegetačního klidu, tj. v době přirozeného fyziologického útlumu dřevin, a pouze v případě, že bude záměr realizován, a to až po nabytí právní moci rozhodnutí stavebního úřadu.

Jelikož bylo shledáno, že pokácením vznikne ekologická újma, byť nebude rozsáhlého charakteru, požaduje krajský úřad, aby žadateli byla uložena povinnost provést náhradní výsadbu, a to vysazením 2 ks třešní a 2 ks geograficky původních druhů listnatých dřevin, a to ve lhůtě 1 roku od provedení kácení a za klimaticky vhodných podmínek. Nově vysazené dřeviny budou ukotveny 3 kůly s min. dvěma úvazky, aby bylo zabráněno jejich vývratu a zlomení. Krajský úřad pak stanovil povinnost pečovat o vysazené dřeviny po dobu 5 let, tj. zajistit potřebnou zálivku, případný výchovný řez, potažmo nahradit uhynulé jedince, aby náhradní výsadba plnila své funkce a mohla postupem času nahradit ekologickou újmu vzniklou kácením dřevin. O provedené výsadbě pak žadatel bude informovat krajský úřad, aby mohlo dojít ke kontrole uložené podmínky. S ohledem na povinnou péči o nově vysazenou dřevinu po dobu 5 let považuje krajský úřad vysazení 4 ks dřevin za přiměřenou náhradní výsadbu.

Z hlediska zákona o ovzduší

Krajský úřad vydává souhlas podle §11 odst. 2) písm. b) zákona o ovzduší s povolením záměru obsahující vyjmenovaný stacionární zdroj znečišťování ovzduší, dle přílohy č.2. zákona o ovzduší, kód 8. „Chovy hospodářských zvířat s celkovou projektovanou roční emisí amoniaku nad 5 t včetně“ (výstavba nového zastřešeného hnojiště pro uložení chlévské mrvy o skladovací kapacitě 3 360 m³, projektovaná kapacita stájí v provozovně OMD Libákovice zůstane stejná, nicméně výstavbou nového

zastřeženého hnojiště dojde ke změně v produkci emisí amoniaku na stávajícím zdroji, proto krajský úřad vydává toto stanovisko, zastřešením hnojiště dojde ke snížení produkce emisí amoniaku, výše uvedenou změnu bude nutné uvést v provozním řádu, zpracovaným v souladu s přílohou č. 12 vyhl. 415/2012 Sb. v platném znění), umístěného na pozemku p.č. 382/1 v k. ú. Libákovice, v akci: „Novostavba hnojiště Libákovice, k. ú.:745081“. Investorem je právnická osoba „LUKRENA a.s.“, se sídlem Krasavce 196, 33401 Dolní Lukavice, IČO: 25190539 (dále jen „investor“). Krajský úřad nepožadoval odborný posudek zpracovaný autorizovanou osobou, z důvodu celkového snížení roční emise amoniaku v provozovně. Souhlas s akcí se vydává za podmínek, že před uvedením výše uvedeného vyjmenovaného stacionárního zdroje znečišťování ovzduší do provozu, požádá investor krajský úřad o povolení provozu podle § 11 odst. 2 písm. c) zákona o ovzduší (řízení o povolení provozu již bude probíhat mimo systém JES samostatně podle zákona o ovzduší). K žádosti investor přiloží aktuální projektovou dokumentaci (pokud nedojde k žádným změnám, není nutno předkládat dokumentaci, která již byla doložena v rámci tohoto řízení) a provozní řád zpracovaný v souladu s přílohou č. 12, vyhl. 415/2012 Sb. Další obsahové náležitosti žádosti o povolení provozu jsou uvedeny v příloze č. 7 k zákonu o ovzduší.

Z hlediska vodního zákona

Dešťové vody a hnojívka z manipulační plochy budou odváděny prostřednictvím nepropustného a vyspádaného dna hnojiště do kanálku v podlaze hnojiště a dále budou odváděny pomocí nové areálové splaškové kanalizace DN200 do stávající skladovací jímky s užžitnou kapacitou 40 m³. Obsah jímky bude pravidelně čerpán a odvážen do bioplynové stanice. Na základě výpočtu množství hnojívky a splaškových vod bude kapacita jímky umožňovat dobu skladování více než tři měsíce a bude tak vyhověno současným požadavkům daným zákonem 156/98 Sb., resp. vyhláškou č. 377/2013 Sb. (vyhláška 392/2021 Sb.) o skladování a používání hnojiv, která platí od 1. 1. 2014, kde je v § 6, odst. 2 uvedena doba skladování tohoto druhu skladovaných látek minimálně 3 měsíce. Na okraji hnojiště za roštem u manipulační plochy bude vytvořen práh, který zamezí jednak úniku odpadních vod, ale také zabrání zaplavení hnojiště povrchovou dešťovou vodou z okolních zpevněných ploch. Srážkové vody ze zastřešení hnojiště budou svedeny do nové areálové dešťové kanalizace, která bude napojena na stávající dešťovou kanalizaci uvnitř areálu střediska s odvodem do stávající nádrže na dešťovou vodu.

Krajský úřad posoudil záměr z hlediska zájmu na ochranu povrchových a podzemních vod a zachování jakosti povrchových a podzemních vod. Při provádění staveb a jejich změn je stavebník podle charakteru užívání povinen zabezpečit stavbu zásobováním vodou, likvidací odpadních vod a omezením odtoku povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek, a to v hierarchii dle § 5 odst. 3 vodního zákona.

V daném případě byl tento požadavek vodního zákona splněn a *záměr je dle vodního zákona přípustný*. Krajský úřad zároveň posoudil vliv záměru na stav vodního útvaru z hlediska zájmů daných platným Plánem hlavních povodí České republiky a Plánem dílčího povodí Berounky. Krajský úřad po tomto posouzení dospěl k závěru, že je z hlediska těchto zájmů záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde

ke zhoršení stavu vodního útvaru a že nebude znemožněno dosažení jeho dobrého stavu.

Na základě výše uvedeného dospěl krajský úřad k závěru, že je záměr podle předložené projektové dokumentace přípustný.

Ostatní zájmy chráněné právními předpisy na úseku životního prostředí nejsou tímto záměrem dotčeny.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o JES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

v z. Mgr. Jaroslav Nálevka
vedoucí oddělení technické ochrany životního prostředí

Mgr. Martin Plíhal
vedoucí odboru životního prostředí

podepsáno elektronicky

Doručí se

žadatel LUKRENA a.s., se sídlem Krasavce 196, 334 01 Dolní Lukavice, zastoupená



Na vědomí

Obce, jejichž území může být vlivy záměru zasaženo:

Obec Řenče, Řenče 54, 334 01 Přestice