

KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Vaše č. j.:

Ze dne:

Naše č. j.: PK-ŽP/9400/25

Spis. zn.: ZN/1378/ŽP/24

Číslo záměru: Z/2025/51800

Počet listů: 3

dle rozdělovníku

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Vyřizuje: Mgr. Renata Chvojková

Tel.: 377 195 489

E-mail: renata.chvojkova@plzensky-kraj.cz

Datum: 19.06.2025

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o JES“)

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí (dále jen „krajský úřad“), jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 14 odst. 1 písm. a) zákona o JES na základě žádosti Krajského úřadu Plzeňského kraje, odboru regionálního rozvoje ze dne 29.04.2025, vydává právnické osobě Česká drůbež s.r.o., se sídlem Velký Malahov 39, 346 01, IČO 25212044, (dále jen „žadatel“), pro záměr „Stavební úpravy, přístavba a výměna technologie hal, novostavby třídiřny vajec, k.ú. Myslív u Všerub“, který se nachází pozemcích parc. č. st. 71, st. 72, st. 73, st. 74, 104/4, 104/11, 104/5, 104/6, 104/7, 104/10, 104/12 v k.ú. Myslív u Všerub, číslo hydrogeologického rajonu: 6213, ID útvaru podzemních vod 62121, název a kód útvaru podzemních vod: Krystalinikum Českého lesa v povodí Schwarzach, 62130, poloha záměru orientačně souřadnicemi v JTSK: X= 1 108 514, Y= 858 717, číslo hydrologického pořadí: 4-02-02-0141-0-00, název a kód vodního útvaru povrchových vod: Rybníční potok od pramene po státní hranici, DUN_0090 (BER_0070 /dále též „záměr“, dle dokumentace (dále jen „PD“) „Stavební úpravy, přístavba a výměna technologie hal, novostavba třídiřny vajec, k.ú. Myslív u Všerub 787353, na p.č. 104/4, 104/11, p. č. st. 71, 74“ z 04/2024, kterou zpracoval Ing. Roman Repa (ČKAIT 0009724), ID dokumentace: SR00X00PRFCZ, vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 zákona o JES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „Stavební úpravy, přístavba a výměna technologie hal, novostavby třídiřny vajec, k.ú. Myslív u Všerub“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 zákona o JES vydává toto jednotné environmentální stanovisko (dále „JES“).

Předmětným záměrem budou dotčeny následující zákony na ochranu životního prostředí:

- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“),
- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“).

Toto JES nahrazuje následující správní úkony:

- závazné stanovisko dle § 104 odst. 3 vodního zákona,
- závazné stanovisko dle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech.

Dne 29.04.2025 obdržel krajský úřad žádost o JES k záměru „Stavební úpravy, přístavba a výměna technologie hal, novostavby třídírný vajec, k.ú. Myslív u Všerub“. Dne 12.05.2025 poslal krajský úřad žadateli výzvu k doplnění podkladů. Podklady byly doplněny dne 13.06.2025. Doplněním podkladů začala běžet zákonná lhůta pro vydání JES.

Předmětem projektové dokumentace je změna dokončené stavby - stavební úpravy, přístavba a výměna technologie hal, novostavba třídírný vajec, které se nacházejí ve stávajícím zemědělském areálu parc. č. st. 71, st. 72, st. 73, st. 74, 104/4, 104/11, 104/5, 104/6, 104/7, 104/10, 104/12 v katastrálním území Myslív u Všerub.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl krajský úřad k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné JES. Krajský úřad dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Z hlediska vodního zákona:

Srážkové vody z nově přistavěného objektu (SO 03 – Třídírna vajec) budou likvidovány prostřednictvím dešťové kanalizace podél severní a jižní části objektu, která bude napojena na stávající areálový rozvod dešťové kanalizace a následně přes stávající šachtu svedena do požární nádrže o objemu 275 m³ s přepadem, která se nachází v jižní části zemědělského areálu. Nové zpevněné plochy budou odvodňovány spádem do okolních travnatých ploch v areálu pomocí snížených obrubníků s nulovým nášlapem. U kanalizace pro likvidaci oplachových vod, které vznikají vždy po ukončení chovného cyklu – při očištění jednotlivých stájí, dojde ke změně trasy jejího vedení a ke

změně velikosti a umístění akumulární jímky. Podlahové vpusti ve vnitřní části obou hal jsou beze změny. Splašková kanalizace povede podél levé části hal pod komunikací a bude zakončena v prefabrikované akumulární nepropustné jímce o objemu 200 m³. Jímka na vody z oplachu se bude dle potřeby vyvážet na ČOV. Odpadní vody z hygienického zázemí třídiřny vajec budou odváděny splaškovou kanalizací do stávající jímky o objemu 50 m³, ze které budou vyváženy odbornou firmou na ČOV. Předpoklad je vyvážení fekálním vozem se standardní cisternou o objemu 9,0 m³ každých cca 16 dní. Zásobování vodou zůstává stávající, dojde pouze k prodloužení areálového vodovodu ke kiosku dezinfekce.

Krajský úřad posoudil záměr z hlediska zájmu na ochranu povrchových a podzemních vod a zachování jakosti povrchových a podzemních vod. Při provádění staveb a jejich změn je stavebník podle charakteru užívání povinen zabezpečit stavbu zásobováním vodou, likvidací odpadních vod a omezením odtoku povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek, a to v hierarchii dle § 5 odst. 3 vodního zákona.

V daném případě byl tento požadavek vodního zákona splněn a záměr je dle vodního zákona přípustný. Krajský úřad zároveň posoudil vliv záměru na stav vodního útvaru z hlediska zájmů daných platným Plánem hlavních povodí České republiky a Plánem dílčího povodí Berounky. Krajský úřad po tomto posouzení dospěl k závěru, že je z hlediska těchto zájmů záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a že nebude znemožněno dosažení jeho dobrého stavu.

Z hlediska zákona o odpadech:

Krajský úřad posoudil předloženou dokumentaci a zjistil, že obsahuje údaje, které dostačují k jejímu úplnému a objektivnímu posouzení a dospěl k závěru, že uvedený záměr není v rozporu s příslušnými předpisy v oblasti odpadového hospodářství. S odpady vznikajícími při realizaci záměru, s vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití, je nutné nakládat v souladu s projektovou dokumentací a s předpisy v oblasti odpadového hospodářství. Současně musí být dodržena hierarchie odpadového hospodářství v souladu s § 3 zákona o odpadech.

Krajský úřad žadatele upozorňuje, že při nakládání s odpady vznikajícími při stavbě porodny, přístavbě a s tím souvisejících demolicích a terénních úpravách je povinen dodržovat ustanovení § 15 zákona o odpadech. Dále krajský úřad upozorňuje na povinnost stavebníka neprodleně zaslat správnímu orgánu, který vydal jednotné environmentální stanovisko, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využití vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu se zákonem o odpadech a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu se zákonem o odpadech a hierarchií odpadového hospodářství. Dokladem ke splnění této povinnosti v případě odpadů vzniklých realizací záměru, je potvrzení o převzetí odpadů ve smyslu § 17

odst. 1 zákona o odpadech (např. ve formě vážního lístku), případně prohlášení provozovatele zařízení o převzetí odpadu (např. formou výpisu z průběžné evidence). Čestné prohlášení stavebníka nelze považovat za dostatečný doklad o splnění dané povinnosti.

Dne 13.06.2025 bylo žadatelem krajskému úřadu zasláno sdělení, ve kterém je uvedeno, že předmětným záměrem nedojde k navýšení projektované kapacity chovu nosnic, která byla schválena rozhodnutím KÚPK o změně č. 4 integrovaného povolení (č. j. PK-ŽP/2571/23 ze dne 02.02.2023).

Na základě výše uvedených informací krajský úřad uvádí, že nebude vydáno závazné stanovisko dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ovzduší“), protože záměrem nedochází ke změně na stacionárním zdroji uvedeném v příloze č. 2 k zákonu o ovzduší a záměr je již povolen výše uvedeným rozhodnutím.

Ostatní zájmy chráněné právními předpisy na úseku životního prostředí nejsou tímto záměrem dotčeny.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o JES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

v.z.: Mgr. Jaroslav Nálevka
vedoucí oddělení technické ochrany životního prostředí

Mgr. Martin Plíhal
vedoucí odboru životního prostředí
podepsáno elektronicky

Doručí se:

Česká drůbež s.r.o., se sídlem Velký Malahov 39, 346 01 Velký Malahov, ISDS: zihxgkp

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor regionálního rozvoje

Na vědomí:

Obce, jejichž území může být vlivy záměru zasaženo:

Městys Všeruby, Všeruby 77, 345 07 Všeruby, ISDS: 4i8bhnz