

KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Vaše č. j.:

Ze dne:

Naše č. j.:

ŽP/7561/14

Spis. zn.:

ZN/1738/ŽP/14

Počet listů:

1

Počet příloh:

0

INGEM inženýrská a.s.

Barrandova 26

326 00 PLZEŇ

Vyřizuje:

Mgr. Jiří Hanzlík

Tel.:

377195347

E-mail:

jiri.hanzlik@plzensky-kraj.cz

Datum:

7. 8. 2014

Z Á V A Z N É S T A N O V I S K O

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí jako dotčený orgán ve smyslu § 136 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "správní řád") a jako věcně a místně příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle ustanovení § 15 písm. f) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "zákon o ochraně zemědělského půdního fondu") vydává na základě žádosti společnosti INGEM inženýrská a.s., IČ 63504006, Barrandova 26, 326 00 Plzeň, podle § 149 a v souladu s § 44 odst. 1 správního řádu toto závazné stanovisko:

U d ě l u j e s o u h l a s

podle § 9 odst. 6 zákona o ochraně zemědělského půdního fondu s trvalým odnětím 2,9408 ha zemědělské půdy ze ZPF, pro realizaci záměru

„Rodinné domy, místní komunikace, vodojem a retenční nádrž pro obytnou zónu Pod Hájíčkem - Vejprnice“

na pozemcích p.č. KN 1139/1 (805, 806, 807, 808, 812, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820 ZE), KN 1134 (1235, 1206, 1205 ZE), KN 1133/1 (1233, 1232, 1231, 1227, 1226, 1222, 1221, 1217, 1216, 1215, 1207, 1230, 1228, 1225, 1224, 1223, 1220, 1219, 1210, 1209, 1715 ZE) a KN 1133/13 v k.ú. Vejprnice.

Lokalizace záboru zemědělské půdy je zřejmá z kopie katastrální mapy, která je přílohou žádosti o udělení souhlasu. Souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze ZPF zdejší odbor uděluje v souladu s ustanoveními § 4, § 8, § 9 odst. 6 zákona o ochraně zemědělského půdního fondu a ust. § 10 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF, a zároveň stanovuje investorovi následující podmínky:

- Žadatelem předložený plán využití skryté ornice v předpokládaném objemu 5882 m³ se schvaluje. Dle tohoto plánu bude část skryté ornice v množství cca 1000 m³ použita zpětně k k sadovým úpravám v areálu obytné zóny. Zbylá ornice bude rozprostřena na zemědělsky obhospodařované pozemky p.č. 348, 359, 386, 398, 412, 413, 446, 447, 450, 469/2, 529, 881, 370, 397, 469/3, 469/7, 883, 902, 975 a 1075 v k.ú. Vejprnice.

- O činnostech souvisejících se skryvkou, přemístěním, rozprostřením či jiným využitím, uložením, ochranou a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy bude veden protokol s uvedením všech skutečností rozhodných pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemin.

Po nabytí právní moci rozhodnutí vydaných stavebním úřadem podle zvláštních předpisů nebude ve smyslu § 9 odst. 6 písm. d) předepsán odvod finančních prostředků. Dle ust. § 11 a odst. 1 písm. a) a odst. 3 zákona se jedná o odnětí půdy, pro které se odvody za trvale odnímanou půdu nepředepisují.

Tento souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF je závazným stanoviskem ve smyslu § 149 správního řádu a je podkladem pro rozhodnutí, která budou ve věci vydána podle zvláštních předpisů (stavební zákon). Žadatel je povinen plnit podmínky a povinnosti v nich stanovené ode dne, kdy tato rozhodnutí nabudou právní moci. Tímto souhlasem nejsou řešeny nebo dotčeny majetkoprávní vztahy k pozemkům. Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat a uděluje se jako nezbytný podklad pro další řízení v předmětné věci a nenahrazuje souhlas vlastníka dotčeného pozemku.

Ing. Jan Kroupar
vedoucí oddělení ochrany přírody

podepsáno elektronicky

Na vědomí:

Městský úřad Nyřany, odbor životního prostředí, Americká 39, 304 66 Plzeň
- se spisem