

KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE
ODBOR DOPRAVY A SILNIČNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ
Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Naše č. j.: PK-DSH/6094/24
Spis. zn.: ZN/2645/DSH/23
Počet listů: 7
Počet příloh: 0
Počet listů příloh: 0

rozdělovník

Vyřizuje: Alois Mravík
Tel.: 377 195 181
E-mail: alois.mravik@plzensky-kraj.cz

Datum: 17. 04. 2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení

Dne 29.11.2023 podalo Ředitelství silnic a dálnic s. p., se sídlem Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha, IČO: 659 93 390, Správa Plzeň, Hřímálého 37, 301 00 Plzeň, zastoupené na základě plné moci právnickou osobou VALBEK spol. s.r.o., IČ.: 48266230, Vaňurova 505/17, 460 01 Liberec (dále jen „žadatel“) u Krajského úřadu Plzeňského Kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství žádost o vydání společného povolení na stavbu „**I/26 Babylon - PRŮTAH, úsek 2**“ kterou dne 29.2.2024 doplnil, na pozemcích par.č.: 62/2, 62/5, 71/7, 71/14, 71/15 128/17, 128/18, 128/19, 128/20, 131/1, 131/12, 135/1 v katastrálním území Babylon. Uvedeným dnem bylo zahájeno správní řízení.

Popis stavby a členění stavby:

Jedná se o stavbu trvalou, veřejně prospěšnou stavbu. Stavba řeší stavební úpravy na stávajícím průtahu obcí Babylon, jejichž cílem je zklidnění dopravy v daném úseku, a to v době po zprovoznění související stavby „I/26 Babylon - obchvat“, která převede veškerý tranzitní provoz mimo obec Babylon a nahradí tak současné vedení silnice I/26 v průtahu obcí.

Stavba se nachází v zastavěném území v katastrálním území Babylon. Stavba dále řeší stavební úpravy na silnici I/26 a přiléhajících místních komunikacích, nová autobusová nástupiště, výstavbu nových komunikací pro pěší podél stávající silnice I/26 a nové veřejné osvětlení na průtahu obcí Babylon. Navrhované úpravy jsou v souladu s charakterem obce. Stavba jednoznačně vymezí plochy určené pro pohyb vozidel a pěších a zlepší bezpečnost všech uživatelů komunikací v řešeném území. Veřejným osvětlením, na které se nevydává povolení, bude dosaženo rovnoměrnějšího osvětlení komunikace, což rovněž přispěje také ke zvýšení bezpečnosti

Objektová skladba pro povolení stavby**SO 102 – Silnice I/26 v km 0,587 - 0,829**

Stavební objekt řeší úpravu intravilánového úseku silnice I/26 v obci Babylon. V rámci tohoto SO dojde k rozšíření komunikace v místě nově navrženého středního dělicího ostrůvků (SO 124), podél kterého budou v jízdních pruzích nově umístěny autobusové zastávky. V rámci objektu jsou navrženy autobusové zastávky v jízdním pruhu doplněné o střední dělicí ostrůvek (typ – „zátká“). Nástupiště je navrženo po obou stranách hlavní komunikace. Úprava bude sloužit jako prvek pro zklidnění dopravy, a to i vzhledem k předpokládanému snížení intenzit dopravy na průtahu obce Babylon, kde veškerá tranzitní doprava bude odkloněna v rámci související stavby „I/26 Babylon - obchvat“.

SO 124 - MK a přidružené plochy v km 0,587 - 0,829

Stavební objekt řeší úpravu místní obslužné komunikace, resp. napojení obytné zóny. Dále komunikace pro pěší včetně napojení na stávající společnou stezku pro chodce a cyklisty, střední dělicí ostrůvek v místě nového přechodu pro chodce a pochozí plochu vlevo podél I/26 před hotelem „Bohmann“. Nově budou také vybudována autobusová nástupiště včetně osazení autobusového přístřešku vlevo podél silnice I/26.

SO 125 - Napojení prodejny a parkovací pruh

Stavební objekt řeší vybudování nové jednosměrné místní obslužné komunikace podél prodejny potravin propojující parkoviště s komunikacemi v obytné zóně. Dále SO řeší vybudování nového parkovacího pruhu podél místní komunikace (SO 124).

Objekty řady 400 – ELEKTRO A SDĚLOVACÍ OBJEKTY

SO 432 - Veřejné osvětlení v km 0,587 - 0,829

Tento stavební objekt řeší nové rozvody veřejného osvětlení v úseku silnice I/26, tj. zejména osvětlení přechodu pro chodce a dále adaptační pásma společně s přisvětlením autobusových zastávek.

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 3 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o pozemních komunikacích), § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) oznamuje podle § 94m stavebního zákona a § 47 správního řádu zahájení společného územního a stavebního řízení a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a pro stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští podle § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě.

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství současně oznamuje, že na uvedené řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb. o urychlení

výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury energetických komunikací, ve znění pozdějších předpisů. V řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 94k písm. c) písm. d) stavebního zákona, žadateli a obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; *ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.*

Dne 1. ledna 2024 nabyt účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "nový stavební zákon"), který nahradil stavební zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. Podle ustanovení § 330 odst. 1 nového stavebního zákona: Řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona se dokončí podle dosavadních právních předpisů.

Účastníci řízení mohou své námitky, popřípadě důkazy a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději 15 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Účastníci mají rovněž právo nahlížet do spisu v kanceláři zdejšího odboru dopravy a silničního hospodářství, Škroupova 18, Plzeň, 5. patro, v kanceláři č. 503 (návštěvní dny PO, ST 8.00-16.00 hod., v ostatní dny po telefonické domluvě).

Okruh účastníků pro společné územní a stavební řízení byl stanoven podle § 94k stavebního zákona.

Účastníci společného územního a stavebního řízení podle § 94k písm. a), písm. c), písm. d) stavebního zákona:

stavebník, vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem, vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

- Ředitelství silnic a dálnic s. p., IDDS: zjq4rhz
sídlo: Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4, IČ 65993390
- Město Domažlice, IDDS: q25byeg
sídlo: náměstí Míru č. p. 1, Město, 344 01 Domažlice 1
- Obec Babylon, IDDS: z3bbkh5
sídlo: Babylon č. p. 27, 344 01 Domažlice 1
- ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfý
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- CETIN a.s. IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
- ČEZ Energetické služby, s.r.o., IDDS: 9dzxkuk
sídlo: Výstavní č.p. 1144/103, Vítkovice, 703 00 Ostrava 3

- Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Berounky, IDDS: e8jcfns, sídlo: Slovanská alej č.p. 2323/36, Plzeň 2-Slovany, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26
- Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr sídlo: Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5
- CHVaK , Chodské vodárny a kanalizace,a.s., IDDS:swzungd sídlo: Bezděkovské předměstí čp. 388, 344 78 Domažlice
- Povodí Vltavy, státní podnik závod Berounka, IDDS: gg4t8hf sídlo:Denisovo nábřeží 14, 30100 Plzeň
- Fronk Pavel, Plovární 194, Staňkov 1, 345 61 Staňkov, nar. 1947
- Ing. Tomáš Hrubý, Babylon č.p. 177, 344 01 Domažlice 1, nar. 1980
- Zdeněk Petrůj, Babylon č.p. 123, 344 01 Domažlice 1, nar. 1979

Účastníci společného územního a stavebního řízení podle § 94k písm. b) stavebního zákona:

obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

- Obec Babylon, IDDS: z3bbkh5
- sídlo: Babylon č. p. 27, 344 01 Domažlice 1

Účastníci společného územního a stavebního řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona:

osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

parc. č. 6/3, 40/4, 41/6, 43/2, 43/3, 43/4, 43/5, 43/6, 43/8, 43/9, 62/1, 62/3, 62/6, 71/2, 71/11, 71/12, 72/3, 128/16, 128/31, 128/33, 128/45, 135/2, 176, 205, 206, st. 12/4, st. 38, st. 51, st. 52, st. 131, st. 140, st. 141, st. 213, st. 214, st. 387, st. 416, st. 477

v katastrálním území. Babylon.

Poučení:

Podle § 33 odst. 1 správního řádu má účastník řízení právo zvolit si zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje plnou mocí. V téže věci může mít účastník řízení současně pouze jednoho zmocněnce.

V případě, že za účastníka řízení – právnickou osobu bude jejím jménem činit úkony její zaměstnanec pověřený k tomu statutárním orgánem právnické osoby, musí tento zaměstnanec podle § 30 odst. 5 správního řádu prokázat své oprávnění.

Pořízení kopií je spojeno výlučně s právem nahlížení do spisu, které je osobním úkonem účastníka.

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů uplatněna ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 94 odst. 3 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení účastníka řízení a důvody podání námitek.

Námitky stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. O námitce občanskoprávní povahy si stavební úřad učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Mgr. Dušan Pakandl
vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství
podepsáno elektronicky

Toto oznámení zahájení řízení musí být vyvěšeno na úřední desce:

- Krajského úřadu Plzeňského kraje
- Městského úřadu Domažlice
- Obecního úřadu Babylon

a musí být vyvěšeno na dobu nejméně 15-ti dnů (15. den je posledním dnem oznámení).

Vyvěšeno a zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Vyvěšeno dne:..... Sejmuto dne:.....

.....
Podpis a razítko oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení a sejmутí oznámení

(KÚPK žádá příslušné úřady o zaslání této VV s daty a potvrzením o vyvěšení a sejmутí z úřední desky)

Rozdělovník:K vyvěšení na úřední desce :

- Městského úřadu Domažlice, IDDS: q25byeq
náměstí Míru 1, 344 01 Domažlice 1
- Obecního úřadu Babylon, IDDS: z3bbkh5
sídlo: Babylon č. p. 27, 344 01 Domažlice 1

Účastníci řízení :

Účastníci řízení podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona, se doručuje jednotlivě (datová schránka, doporučeně)

- Ředitelství silnic a dálnic s. p., IDDS: zjq4rhz
sídlo: Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4, IČ 65993390
- Město Domažlice, IDDS: q25byeq
sídlo: náměstí Míru č. p. 1, Město, 344 01 Domažlice 1
- Obec Babylon, IDDS: z3bbkh5
sídlo: Babylon č. p. 27, 344 01 Domažlice 1
- ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfý
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- CETIN a.s. IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
- ČEZ Energetické služby, s.r.o., IDDS: 9dzxkuk
sídlo: Výstavní č.p. 1144/103, Vítkovice, 703 00 Ostrava 3
- Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Berounky,
IDDS: e8jcfsn, sídlo: Slovanská alej č.p. 2323/36, Plzeň 2-Slovany, Východní
Předměstí, 326 00 Plzeň 26
- Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Horšovský Týn, IDDS: e8jcfsn,
sídlo: Gorkého 79, 346 01 Horšovský Týn
- Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5
- CHVaK , Chodské vodárny a kanalizace,a.s., IDDS:swzungd
sídlo: Bezděkovské předměstí čp. 388, 344 78 Domažlice
- Povodí Vltavy, státní podnik závod Berounka, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Denisovo nábřeží 14, 30100 Plzeň
- Fronk Pavel, Plovární 194, Staňkov 1, 345 61 Staňkov, nar. 1947
- Ing. Tomáš Hrubý, Babylon č.p. 177, 344 01 Domažlice 1, nar. 1980
- Zdeněk Petrůj, Babylon č.p. 123, 344 01 Domažlice 1, nar. 1979

Účastníci společného územního a stavebního řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona, se doručuje oznámení o zahájení stavebního řízení veřejnou vyhláškou.

parc. č. 6/3, 40/4, 41/6, 43/2, 43/3, 43/4, 43/5, 43/6, 43/8, 43/9, 62/1, 62/3, 62/6, 71/2, 71/11, 71/12, 72/3, 128/16, 128/31, 128/33, 128/45, 135/2, 176, 205, 206, st. 12/4, st. 38, st. 51, st. 52, st. 131, st. 140, st. 141, st. 213, st. 214, st. 387, st. 416, st. 477 v katastrálním území. Babylon.

Dotčené orgány (datová schránka) :

- Obecní úřad Babylon, IDDS: z3bbkh5
- MěÚ Domažlice, IDDS: q25byeq
odbor životního prostředí, U Nemocnice č.p. 579, 344 01 Domažlice 1
- MěÚ Domažlice, IDDS: q25byeq
odbor dopravy, U Nemocnice č.p. 579, 344 00 Domažlice
- MěÚ Domažlice, IDDS: q25byeq
odbor výstavby a územního plánování, úsek územního plánování, náměstí Míru č.p.1, Město, 344 01 Domažlice 1
- Muzeum Chodská v Domažlicích, příspěvková organizace, IDDS: d48kqtf
sídlo: Chodské náměstí 96, 344 01 Domažlice, IČO: 00073873
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a
sídlo: Skrétova č.p. 1188/15, Jižní Předměstí
- Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6
- Ministerstvo dopravy, odbor infrastruktury a územního plánu, IDDS: n75aaus
sídlo: nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 15 Praha 1
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, odbor služby dopravní policie, IDDS: 5ixai69
sídlo: Nádražní tř. č.p. 2, Plzeň, 306 28 Plzeň
- Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, Škroupova 18, 301 00 Plzeň
- Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor regionálního rozvoje, Škroupova 18, 301 00 Plzeň

Na vědomí :

- vlastní k založení
- Děti Země – Klub za udržitelnou dopravu, Cejl 866/50a, 602 00 Brno, IČ: 67010041, ISDS: y8x9iat
- for Nature, z. s., Hodějovice 14, 393 01 Pelhřimov IDDS: u3imkuq
IČO: 26556014 Justice
- Hnutí DUHA Šelmy, Dolní náměstí 27/38, 779 00 Olomouc, IDDS: npqpkpq
IČO: 44936354
- Krajina 2000, spolek na ochranu přírody dolního Posázaví, z. s. Studené 93, 254 01 Jílové u Prahy, IČO: 65397941, IDDS: mjddx9g
- MALLORN, z.s., Chelčického 1130/12, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 26593751, IDDS: uyzidq5
- Čmeláci PLUS, z. s., Na Farkáně III 182/28 150 00 Praha 5 Radlice, IČO: 14036584, IDDS: mnc29y8
- Česká společnost pro ochranu netopýrů, Katedra zoologie PŘF UK, Viničná 1594/7, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO: 49370731, IDDS: kxvuut8