

KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE
ODBOR DOPRAVY A SILNIČNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ
Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Vaše č. j.:

Ze dne:

Naše č. j.:

PK-DSH/313/21

Spis. zn.:

ZN/2526/DSH/20

Počet listů:

7

Počet příloh:

0

Počet listů příloh:

0

rozdělovník

Vyřizuje:

Bc. Nikol Mitrenková

Tel.:

377 195 307

E-mail:

nikol.mitrenkova@plzensky-kraj.cz

Datum:

11.01.2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako stavební úřad, příslušný podle § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), § 2e odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o urychlení výstavby"), § 10 a §11 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), posoudil v územním řízení dle § 84 až § 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), na základě žádosti, kterou podal dne 09.04.2020 stavebník - Správa železnic, s.o., se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha, IČ 70994234, kterého zastupuje na základě plné moci SUDOP PRAHA a.s. se sídlem Olšanská 2643/1a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ 25793349 (dále jen "žadatel") rozhodl takto:

- I. **Vydává** podle § 79 a § 92 stavebního zákona a podle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

rozhodnutí o umístění stavby

ETCS Beroun – Plzeň, PS 124-11 BTS Vejprnice,

SO 236-11 BTS Vejprnice, přípojka NN

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1334/5 (ostatní plocha) v katastrálním území Vejprnice.

Stavba obsahuje:

Stavba BTS (Base Transceiver Station) řeší pokrytí železniční trati digitálním rádiovým signálem. Standardním řešením BTS je betonový stožár o výšce 30 m a technologický domek, který je navržen jako monolitický betonový odlitek se sedlovou střechou popř. venkovní technologické skříně v ochranné kleci. Nová BTS bude napojena z drážního

rozvodu nn. Napojení je navrženo od stávající drážní transformovny 22/0,4 kV. Bude instalováno podružné měření SŽE pro BTS s jištěním 3x20 A. Délka přípojky k BTS: 130 m. Pro výstavbu stožáru a technologického domku se v místě stavby neuvažují žádné terénní úpravy.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Území dotčené vlivy stavby je vymezeno výše uvedenými pozemky, na nichž se stavba umísťuje.

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s ověřenou projektovou dokumentací pro územní řízení, kterou vypracoval Ing. Martin Raibr – Autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT – 0009389. Projektová dokumentace obsahuje situační výkresy se zakreslením současného stavu včetně dotčených pozemků, požadovaným umístěním stavby a s vyznačením vazeb a vlivů na okolí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) dokončení stavby, před podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu
4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: Stavebnímu úřadu bude před zahájením stavby písemně oznámeno jméno osoby odpovědné za vedení realizace stavby a telefonické spojení na ni. Předem bude písemně oznámena i případná změna této osoby.
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
6. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., která upravuje technické požadavky na stavby, a příslušné technické normy.
7. Před zahájením stavby budou oprávněnými subjekty řádně vytyčeny veškeré inženýrské sítě, a tyto budou v jejím průběhu chráněny před poškozením.
8. Budou splněny podmínky správce vodních toků, Povodí Vltavy, státní podnik, vyjádření zn. PVL-63642/2019/410 ze dne 22.10.2019:
 - Nově zřizované BTS a stožáry budou umístěny v minimální vzdálenosti 8 m od břehové čáry významných vodních toků a v min. vzdálenosti 6 m od břehové čáry drobných vodních toků ve správě státního podniku povodní Vltavy v souladu s ustanovením § 49 odstavec 2 vodního zákona.

9. Budou splněny podmínky dotčeného orgánu, Městského úřadu Nýřany, pracoviště Plzeň Americká, odbor životního prostředí, koordinované stanovisko č.j. 0ŽP-LEV/28552/2019 ze dne 23.09.2019:

- Veškeré odpady vzniklé při stavbě a při jejím provozu budou likvidovány dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- Investor (stavebník) zabezpečí využití nebo odstranění všech nevyužitých odpadů, které v rámci akce vzniknou, a to tak, že veškeré nevyužité odpady předá oprávněné osobě.
- Před předáním odpadů oprávněné osobě budou odpady soustřeďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem.
- Musí být plněny i další povinnosti vyplývající ze zákona o odpadech – zejména plnění ohlašovací povinnosti.

10. Budou dodrženy podmínky správců veřejné technické infrastruktury.

11. Po dokončení stavby budou veškeré pozemky dotčené stavební činností uvedeny do původního stavu.

12. Stavba bude dokončena do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

13. Řešený stavební záměr podle § 103 odst. 1 písm. e) bodu 5 stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Účastník řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) – žadatel:

- Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové město, 11000 Praha 1

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

- České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1
- VODÁRNA PLZEŇ a.s., Malostranská 143/2, Doudlevice, 326 00 Plzeň
- Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín

Odůvodnění:

Dne 09.04.2020 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně dle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě nejpozději do 15 dnů od obdržení oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 stavebního zákona a dále podle zákona o urychlení výstavby, projednal ji z účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány.

Stavební úřad dle § 90 stavebního zákona územním řízení posoudil, že záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území. Dále je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky a rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona.

Umístění stavby je v souladu s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování.

Stanoviska sdělili:

- stanovisko dotčeného orgánu, Krajského úřadu Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, vydané 14.08.2019 č.j. PK-ŽP/9705/19; vyjádření vydané dne 16.08.2019 č.j. PK-ŽP/10863/19
- závazné stanovisko dotčeného orgánu, Krajské hygienické stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, vydané dne 30.08.2019 č.j. KHSPL 19656/21/2019
- závazné stanovisko dotčeného orgánu, Hasičského záchranného sboru Plzeňského kraje, vydané dne 28.02.2020 č.j. HSPM- 3217-6/2019 ÚPP
- koordinované stanovisko Městského úřadu Nýřany, pracoviště Plzeň Americká, odbor životního prostředí, vydané dne 23.09.2019 č.j. OŽP-LEV/28552/2019
- vyjádření Povodí Vltavy, státní podnik, vydané 22.10.2019 zn. PVL-63642/2019/410
- vyjádření správce veřejné technické infrastruktury VODÁRNA PLZEŇ a.s., vydané dne 05.06.2019 č.j. 2019/2400
- stanovisko správce veřejné technické infrastruktury GasNet Služby, s.r.o. (dříve GridServices, s.r.o), vydané dne 28.06.2019 zn. 5001941007

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad ověřil účinky budoucí užívání stavby a neshledal důvody, které by bránily vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Toto rozhodnutí se doručuje podle § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu – další dotčené osoby:

Účastník řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

- Obec Vejprnice

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přím dotčeno:

- parc. č. 878/1, 884, 882, 880, 896/1, 896/2, 899, 901, 903, 905, 907, 909, 911, 913, 915/2, 917, 920/2, 923/1, 925/1, 1331/17, 1334/15, 1334/20, 1334/21, 1334/22, 1334/31, 1334/32, 1337/2

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení k Ministerstvu dopravy ČR v Praze, a to podáním učiněným u Krajského úřadu Plzeňského kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství. Odvolání proti tomuto rozhodnutí má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Krajský úřad Plzeňského kraje po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou a štítek obsahující identifikační údaje o povolované stavbě. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle ustanovení § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



 Mgr. Dušan Pakandl
vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce:

- Krajského úřadu Plzeňského kraje
- Obecní úřad Vejprnice

a musí být vyvěšeno na dobu nejméně 15-ti dnů (15. den je posledním dnem oznámení).

Vyvěšeno a zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

.....
Podpis a razítko oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení a sejmutí oznámení

Rozdělovník

V souladu s ustanovením § 2 odst. 5 zákona o urychlení výstavby se žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům doručuje jednotlivě (datová schránka, doporučeně)

- SUDOP PRAHA a.s., IDDS: nd9sqfy

sídlo: Olšanská 2643/1a, 130 00 Praha 3

zastoupení pro: Správa železnic, s. o., Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 9

- Obec Vejprnice, IDDS: yjtbarth

sídlo: Mírová 17, 330 27 Vejprnice

Účastníkům řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu (účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona) se doručuje veřejnou vyhláškou dle § 144 správního řádu, v souladu s ustanovením § 2 odst. 5 zákona o urychlení výstavby - vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

- České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf
sídlo: nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1
- VODÁRNA PLZEŇ a.s., IDDS: ktuciif
sídlo: Malostranská 143/2, 326 00 Plzeň
- Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
- GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
- ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín

Účastníkům řízení podle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu (účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona) se doručuje veřejnou vyhláškou dle § 144 správního řádu, v souladu s ustanovením § 2 odst. 5 zákona o urychlení výstavby - osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno: parc. č. 878/1, 884, 882, 880, 896/1, 896/2, 899, 901, 903, 905, 907, 909, 911, 913, 915/2, 917, 920/2, 923/1, 925/1, 1331/17, 1334/15, 1334/20, 1334/21, 1334/22, 1334/31, 1334/32, 1337/2

Dotčené orgány (v souladu s ustanovením § 2 odst. 5 zákona o urychlení výstavby se dotčeným orgánům doručuje jednotlivě (datová schránka, doporučeně)

- Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, Odbor životního prostředí, IDDS: 8hrbtcq
sídlo: Benešova třída 295, 330 23 Nýřany
- Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor životního prostředí, Škroupova 18, 306 13 Plzeň
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, krajské ředitelství, IDDS: p36ab6k
sídlo: Kaplířova 9, P. O. BOX 18, 320 68 Plzeň
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a
sídlo: Skrétova 15, 301 00 Plzeň

Na vědomí

- vlastní k založení