

Připomínkování územních plánů

www.tmapy.cz
info@tmapy.cz

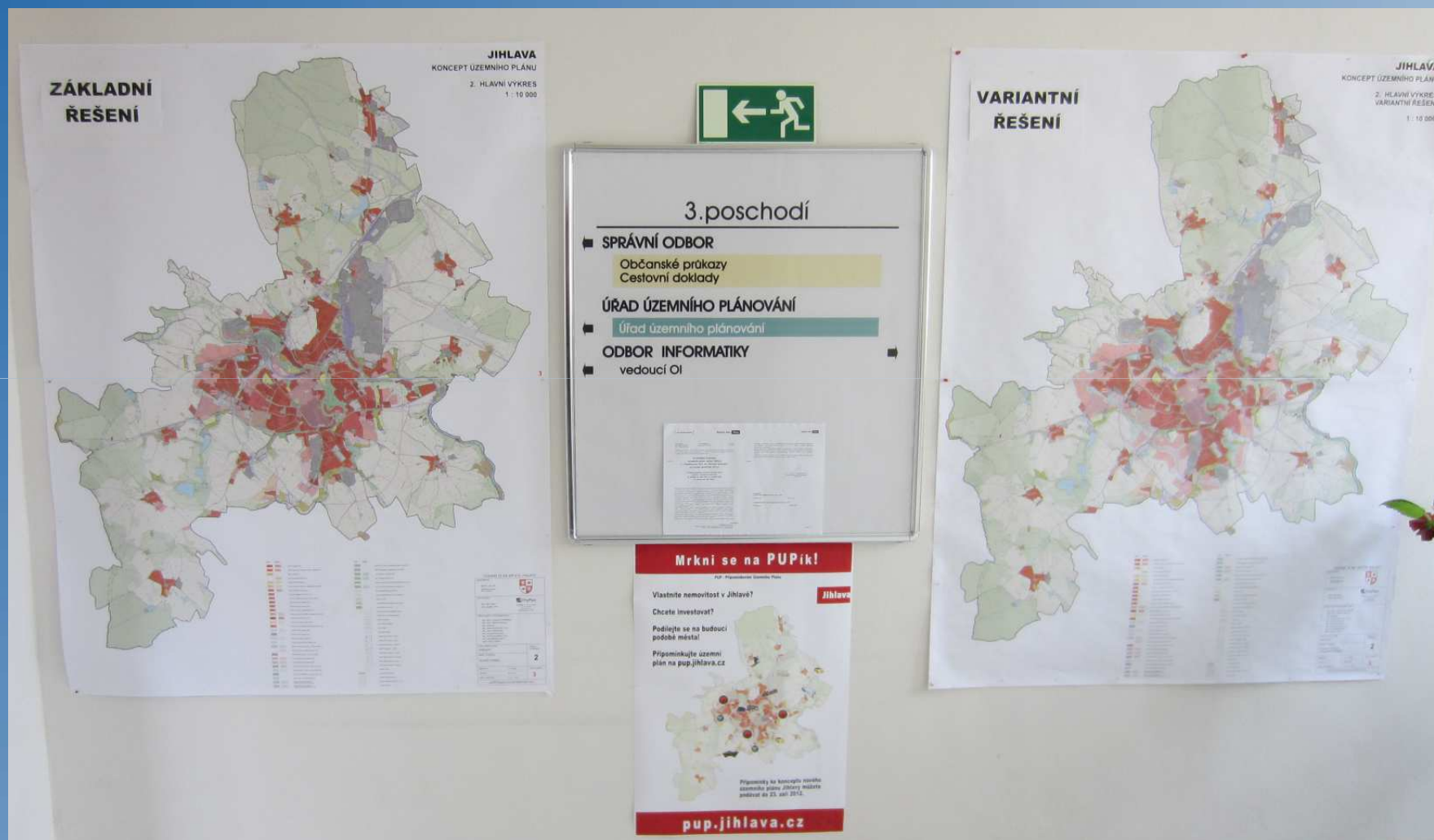


Motivace



- změna Stavebního zákona
- změna postupu pořizování ÚP
- tvorba nového ÚP města Jihlavy
- nový přístup k veřejnosti
- využití technologií GIS
- e-archív pořízení ÚP

Územní plán Jihlavy



Připomínkování ÚP



Jihlava Připomínkování konceptu ÚP

[Návod](#) [Videonávody](#) [Hlavní strana](#)

Hlavní výkres stávajícího územního plánu | Letecké snímky | Bez podkladu

Připomínky

Vítejte v aplikaci Připomínky

Pomocí této aplikace je možné uplatnit Vaši připomínku či námitku k nově vznikající územně plánovací dokumentaci.

Po zadání kontaktních údajů v kroku 2 "Informace o Vás" můžete zakreslit Vaši připomínku do mapy a zadat Váš komentář k připomínce-námítce v kroku 3 "Vytvoření připomínky". Před odesláním připomínky se zobrazí její souhrn a budete vyzváni k potvrzení správnosti.

O úspěšném odeslání Vaší připomínky budete informováni e-mailem.

Pokračujte kliknutím na tlačítko **Další**.

V případě dotazů pište na e-mail: pup@jihlava-city.cz

Další >

Seznam výkresů konceptu ÚP a ostatních vrstev

- ☒ Hlavní výkres (var. 1)
- ☐ Hlavní výkres (var. 2)
- ☐ Výkres koncepce dopravní infrastruktury
- ☐ Koordináční výkres (var. 1)
- ☐ Koordináční výkres (var. 2)
- ☐ Výkres koncepce tech. infrastruktury - energie
- ☐ Výkres koncepce tech. infrastruktury - voda
- ☐ Výkres veřejné prospěšných staveb a opatření
- ☐ Výkres širších vztahů
- ☐ Výkres základního členění území
- ☐ Výkres předpokládaných záborů půdního fondu

0% 100% Průhlednost výkresu

☒ Parcelní kresba

Katastr a parcela: Jihlava 3173/8

OS

Regulativ: bydlení individuální v rodinných domech - městské a příměstské [B]

[Popis regulativu](#)

[Ukaž v mapě](#)

S-JTSK: -669872,-1129449 1:2000
© Magistrát města Jihlavy, ČÚZK

100 m 400 ft

T-MAPY POWERED BY esri

Připomínkování ÚP



Jihlava Připomínkování konceptu ÚP

[Návod](#) [Videonávody](#) [Hlavní stránka](#)

Hlavní výkres stávajícího územního plánu [Letecké snímky](#) [Bez podkladu](#)

Připomínky 1 2 3 4

Vítejte v aplikaci Připomínky

Pomocí této aplikace je možné uplatnit Vaši připomínku či námitku k nově vznikající územně plánovací dokumentaci.

Po zadání kontaktních údajů v kroku 2 "Informace o Vás" můžete zakreslit Vaši připomínku do mapy a zadat Váš komentář k připomínce-námítce v kroku 3 "Vytvoření připomínky". Před odesláním připomínky se zobrazí její souhrn a budete vyzváni k potvrzení správnosti.

O úspěšném odeslání Vaší připomínky budete informováni e-mailem.

Pokračujte kliknutím na tlačítko **Další**.

V případě dotazů pište na e-mail: oup@jihlava-city.cz

Další >

REN - nástro...

Katastr a parcela: Jihlava 3173/8

Seznam výkresů konceptu ÚP a ostatních vrstev

☒ Hlavní výkres (var. 1)

☐ Hlavní výkres (var. 2)

☐ Výkres konceptu dopravní infrastruktury

☐ Koordinační výkres (var. 1)

☐ Koordinační výkres (var. 2)

☐ Výkres konceptu tech. infrastruktury - energie

☐ Výkres konceptu tech. infrastruktury - voda

☐ Výkres veřejně prospěšných staveb a opatření

☐ Výkres širších vztahů

☐ Výkres základního členění území

☐ Výkres předpokládaných záborů půdního fondu

0% Průhlednost výkresu 100%

☒ Parcelní kresba

S-JTSK: 669874,-11 29446 1:2000
© Magistrát města Jihlavy, ČÚZK

100 m 400 ft

Regulativ: bydlení individuální v rodinných domech - městské a příměstské [B1]

Popis regulativu

Ukaž v mapě

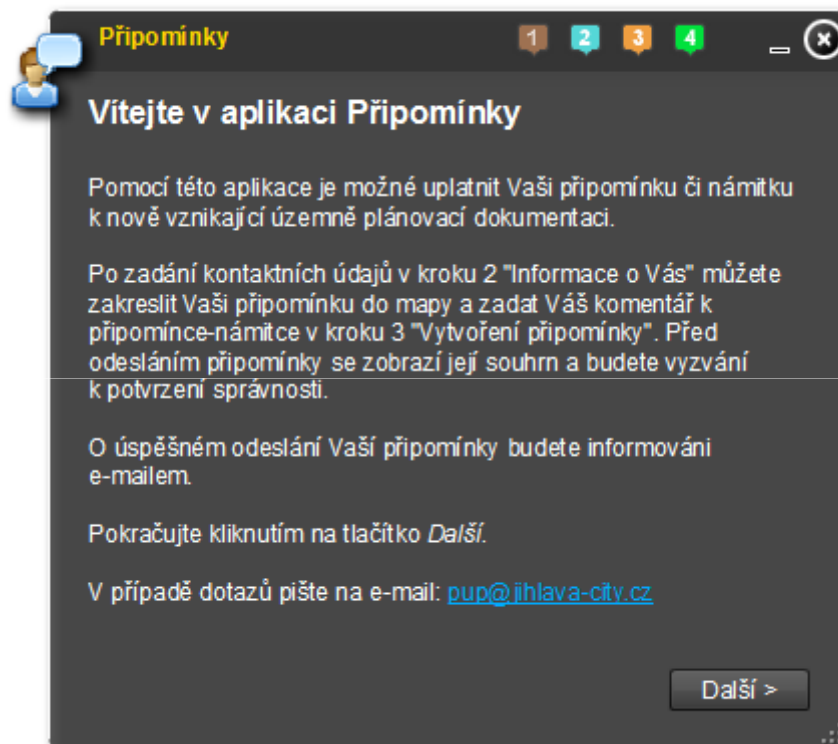
T-MAPY

POWERED BY esri

Připomínkování ÚP



1



Připomínkování ÚP



2

Připomínky 1 2 3 4

Informace o Vás (* povinné)

Jméno* Jaromír

Příjmení* Novák

Organizace

IČ

Adresa* U nádraží 12

Telefon 606 321 456

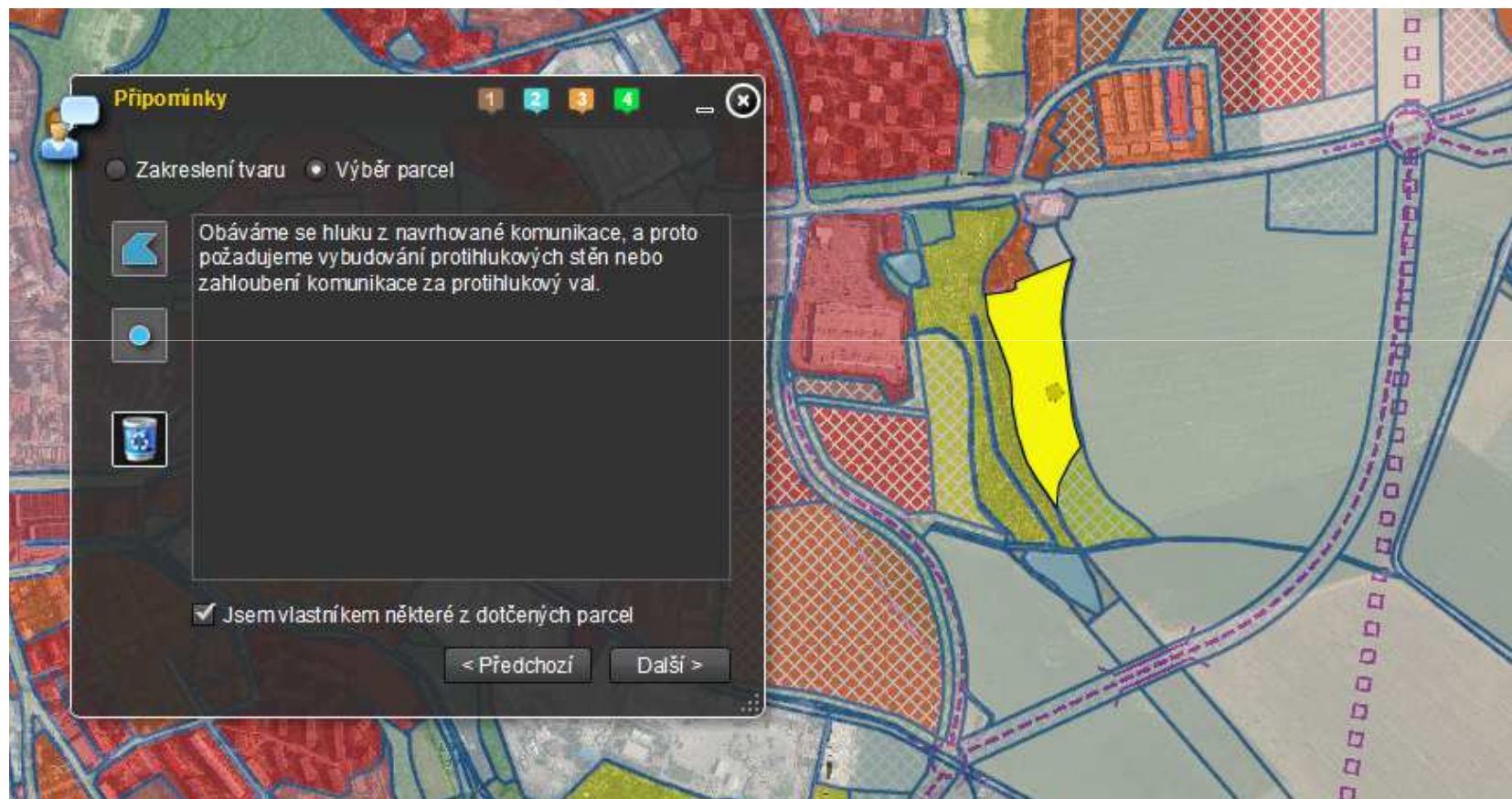
E-mail* jaromir.novak@seznam.cz

< Předchozí Další >

Připomínkování ÚP



3



Připomínkování ÚP



4

Připomínky 1 2 3 4

Souhrn a odeslání připomínky

Jméno*	Jaromír Novák
Adresa*	U nádraží 12, Jihlava
E-mail*	jaromir.novak@seznam.cz
Typ	Námítka
Výkres	Hlavní výkres (var. 2)
Datum	17.9.2012 16:36
Identifikátor	20120917163651548

Obáváme se hluku z navrhované komunikace, a proto požadujeme vybudování protihlukových stěn nebo zahloubení komunikace za protihlukový val.

Odeslat < Předchozí

5

Dotčené parcely

Zápis do GDB

E-mail + PDF

Spisová služba

Součásti řešení

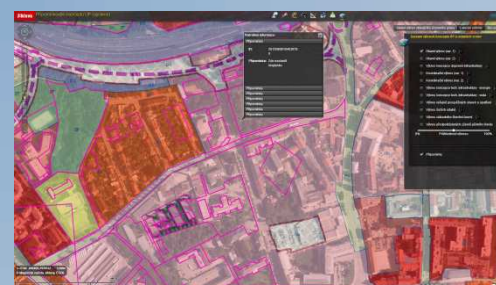
- Veřejné aplikace
 - Připomínkování výkresů ÚP
 - Připomínkování textové části ÚP
- Interní aplikace
 - Připomínkování ÚP



ID	Jméno	Koncept ÚP	Datum	Místo	Uživatel	Referent	Zpracování
1	Jihlava	koncept ÚP	21.6.2012	23.9.2012	Pospíchal, RNDr. Petr	Škodová Pavlína	EXT_CITYPLAN
2	Jihlava (ZB)	návrh změny ÚP	14.11.2012	17.12.2012	Pospíchal, RNDr. Petr	Škodová Pavlína	EXT_CITYPLAN

Legenda barevného označení

- Ukončené ale neuzavřené připomínkování
- Běžící připomínkování
- Plánované připomínkování - bude zahájeno do 7 dní
- Plánované připomínkování
- Ukončené a uzavřené připomínkování



ID	Jméno	Koncept ÚP	Datum	Místo	Uživatel	Referent	Zpracování
1	Jihlava	koncept ÚP	21.6.2012	23.9.2012	Pospíchal, RNDr. Petr	Škodová Pavlína	EXT_CITYPLAN
2	Jihlava (ZB)	návrh změny ÚP	14.11.2012	17.12.2012	Pospíchal, RNDr. Petr	Škodová Pavlína	EXT_CITYPLAN

Legenda barevného označení

- Ukončené ale neuzavřené připomínkování
- Běžící připomínkování
- Plánované připomínkování - bude zahájeno do 7 dní
- Plánované připomínkování
- Ukončené a uzavřené připomínkování

Připomínkování textové části



Textová část územního plánu

- Územní plán města Jihlava - Koncept, ČÁST I. - KONCEPT
- Územní plán města Jihlava - Koncept, ČÁST II. - ODŮVODNĚNÍ
- Územní plán města Jihlava - Koncept, ČÁST III. - Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území
- Územní plán města Jihlava - Koncept, Vyhodnocení vlivů konceptu ÚP Jihlava na životní prostředí

Připomínky k textové části územního plánu

Jméno:*		
Příjmení:*		
Organizace:		
IČ:		
ID datové schránky:		
Adresa:	Obec:*	
	Ulice:*	
	Číslo popisné:*	
	PSČ:*	
Telefon:		
E-mail:*		
Text připomínky:*		
Část:*	ČÁST I. - KONCEPT	
1 [krát] 2:*		
Odeslat formulář		

* Údaje označené hvězdičkou jsou povinné.

Připomínky k ÚP - Google Chrome

https://mapy.jihlava.cz:19443/ost/pup/pripominky/edit.php?editR&EDIT_ID=2757

Připomínky k ÚP - Úprava

Připomínkování: Jihlava - koncept ÚP

Připominka: 1/8

ID připomínky: 20121016134900036

Zadal: Tomáš Mertlík IČ
Lipi 122, 547 01 Náchod
e-mail: neuveden@neuveden.cz

Vlastník: Ano

V navrhovaném konceptu územního plánu došlo ke změně zastavitelných ploch v k.ú.

Popise byla zmenšena plocha týkající se pozemků p.č. 58/6, kde v dosud platném územním plánu je část tohoto pozemku zastavitelná a podle navrhovaného konceptu je hranice zastavitelného území posunuta mimo tuto parcelu, resp. na její hranici. Jako spoluvlastník dotčeného pozemku s touto změnou nesouhlasím. Odůvodnění: Dotčený pozemek je již připraven jako stavební parcely, případná změna by výrazně snížila jeho tržní hodnotu. Na ploše pozemků p.č. 58/6, 58/7, 58/8, 58/9 a 58/10 se již připravuje výstavba, bylo investováno do zafixování předemtných pozemků a jsou nabízeny k prodeji. V případě schválení změny zastavitelných ploch by došlo ke ztrátě hodnoty těchto pozemků. Jako vlastník bych vymáhal náhradu dle § 102 zák. č. 183/2006Sb.

Vloženo: 16.10.2012 11:49:00

Výkres: Hlavní výkres (var. 2)

Dotčené parcely: [Popise u Jihlavy 58/6](#)

Vyhodnocení

Přijata pořizovatelem:

Okruh: využití území

Č.j.: MMJ/ÚÚP/2197/2012

K vyjádření zpracovatelem: ☒

Proble prošly v uplynulých letech mohutným suburbanizačním procesem, řada zastavitelných pozemků není dosud naplněna. Další suburbanizace není v souladu s urbanistickou koncepcí nového územního plánu a není možná ani s ohledem na kapacitu IS.

Vyhodnocení:

Vyhodnoceno: ☐

K zapracování v následující fázi:

Zařadit část pozemku p. č. 58/6 do zastavitelných ploch pro bydlení v rozsahu současného územního plánu.

Interní poznámka pořizovatele:

Editační údaje

Naposledy editoval: Tomáš Lakomý, Ing. (LAKOMY.TOMAS)

Dne: 19.3.2013 v čase 12:54:43

The map displays several land parcels outlined in black. Some parcels are filled with colors: red/orange hatched patterns, green, and blue. Blue areas are labeled 'W' and 'NL'. Yellow areas are labeled 'NZ1' and 'NZ2'. A road or boundary line runs through the center, labeled 'NK'. Other labels include 'G', 'D', and 'B'. The map illustrates the spatial distribution of different types of land use or zoning as defined in the urban planning document.

Připomínkování ÚP

SEZNAM PŘÍPOMÍNKOVÁNÍ

Připomínkování ÚP

SEZNAM PŘÍPOMÍNKOVÁNÍ

NOVÉ PŘÍPOMÍNKOVÁNÍ

PŘÍPOMÍNKY K ÚP

PŘÍPOMÍNKY K TEXTOVÉ ČÁSTI ÚP

Připomínkování ÚP

Vybrané: 1

ID	Název obce	Typ	Zahájení	Ukončení	Uživatel Obec	Pořizovatel	Zpracovatel	celků	přj.	odm.	vyř.	k zap.	
1	Jihlava	koncept ÚP	21.6.2012	23.9.2012	Pospischal, RNDr. Petr	Škodová Pavlína	EXT_CITYPLAN	739	725	14	335	83	

Připomínky k ÚP

Vybrané: 1

Zobrazit i odmítnuté

Export

č.	Jméno	Organizace	Číslo	Vlastník	Vloženo	Připomínka	Interní poznámka pořizovatele	Dostaneš parciálně	Odsouh	Vyhodnocení	K vyř. zprac.	K zaprac.		
118	Rambousková Miroslava	MMJ/ UUP/2369/2012		Ano	18.10.2012	Vyjadřujeme nesouhlasné stanovisko s návrhem vyř.	Nesouhlasí se zařazením východní části lokality do...	Hetelní 2811	VÚ	Další rozvoj této části úm. nemá neboť odsouhlasen DO...	Ne		Ne	

Vyjádření garantů

Vybrané: 1

Nové vyjádření

Text	Kategorie	K vyř. zprac.	Stav	Číslo	Vloženo		
úp doporučuje respektovat současný stav úp a projednat novou studii	ÚÚP	Ne			Pavlína Škodová 18.2.2013 08:57:26		

Vyhodnocení připomínek



Správa připomínkování

Vyhodnocování připomínek

Šablony (PDF a e-mail)

Stanoviska DOSS

Export sestav

Intranet DB řešení

Vazba na spisovou službu

Odesílání e-mailů

Id	Uživatel	Stav	Termín	Termín	Stav	Stav	Stav	Stav
1	John	Nový	21.8.2012	21.8.2012	Nový	Nový	Nový	Nový
2	John	Nový	21.8.2012	21.8.2012	Nový	Nový	Nový	Nový
3	John	Nový	21.8.2012	21.8.2012	Nový	Nový	Nový	Nový
4	John	Nový	21.8.2012	21.8.2012	Nový	Nový	Nový	Nový
5	John	Nový	21.8.2012	21.8.2012	Nový	Nový	Nový	Nový
6	John	Nový	21.8.2012	21.8.2012	Nový	Nový	Nový	Nový
7	John	Nový	21.8.2012	21.8.2012	Nový	Nový	Nový	Nový
8	John	Nový	21.8.2012	21.8.2012	Nový	Nový	Nový	Nový
9	John	Nový	21.8.2012	21.8.2012	Nový	Nový	Nový	Nový
10	John	Nový	21.8.2012	21.8.2012	Nový	Nový	Nový	Nový

Příprava řešení – katalog požadavků



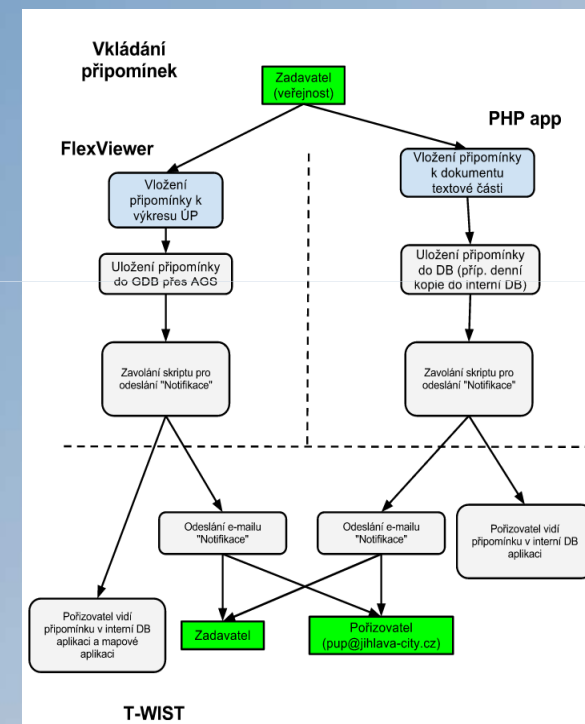
- cca 120 požadavků

MMJ - PUP - Katalog požadavků									
Soubor Upravit Zobrazit Vložit Formát Data Nástroje Nápvěda Poslední úprava provedena									
ID	Název	Popis požadavku	Etapa	Priorita	Zadání / poznámka	Vývoj požadavku	Stav	Řeší	
Obecné požadavky									
OP1	Přihlášení	vstup do systému na základě přihlašovacích údajů	2	1	Přihlášení do T-WIST		vyřešeno		
OP2	Registrace	možnost registrace uživatelů z Internetu, kontrola zadání povinných údajů (e-mail, jméno, příjmení, adresa), nepovinné údaje organizace, telefonní kontakt, opsání potvrzovacího kódu - takto vytvoření uživatelé budou zařazeni do skupiny VEREJNOST	2	1	Řešeno formou vložení údajů o zadavateli před vložení jedné nebo více připomínek	19.7. MiKo - ze strany MMJ byl schválen návrh za T-M, že registrace pouze pro DB aplikaci 28.10. MiKo - připomínkovat	vyřešeno	JaSk	
OP3	Vzhled DB aplikace	základní navigace na stránce (boční menu s odkazem na karty, záhlaví, zápatí)	2	2	Nový design T-WIST		v řešení	MiKo	
OP4	Nápvěda pro map. aplikaci	nápvěda v podobě stránky, kde bude textově, na obrázcích ukázáno, jak postupovat při zadávání připomínek a jaký je další postup	1a	2		28.10. MiKo - řeší MMJ	vyřešeno		
OP5	Fulltextové hledání	full-textové vyhledávání v rámci našich podmínek	2	2		28.10. MiKo - hledání v připomínkách řešeno v aplikaci pupmapXint pomocí Search and Export widgetu a v T-WISTu, připomínkovat	vyřešeno	JaSk	
OP6	Odhlášení	odhlášení ze systému	2	2	Odhlášení z T-WIST - zavřením okna		vyřešeno		
OP7	Info o připomínkování	zobrazit schéma, jakým způsobem probíhá samotný vznik, připomínkování a schvalování (pouhé zobrazení připraveného dokumentu z ÚÚP)	2	2	Odkaz z DB aplikace na http://www.jihlava.cz/VismoOnline_ActionScripts/File.aspx?id_org=5967&id_dokumenty=488406&n=postup%2Dpripominkovani		vyřešeno		
Mapová aplikace									
Obecné vlastnosti mapové aplikace									
MA1	Spuštění pro obec	zobrazení vybrané obce v mapě (samostatná dlaždicová služba pro každou obec)	3	2	MiKo - připomínkování každé obce bude mít vlastní aplikaci ve FlexVieweru, kterou administrátor založí zkopírováním a editací původní aplikace, název adresáře pupmapX a puptxtX		vyřešeno		
MA2	Zobrazení ost. hl. výkresů dle přihlášení	hlavní výkresy ostatních ÚP budou zobrazeny pouze pro uživatele POŘIZOVATEL, OBEC, ZPRACOVATEL	3	2	MiKo - co výkres to služba, administrátor nastaví příslušné výkresy v konfiguraci FlexVieweru pro správce		vyřešeno		
MA3	Seznam výkresů a průhlednost	zobrazení všech nových výkresů územního plánu v podobě přepínatelného seznamu (rozbalovací tlačítko "Výkresy ÚP" ala Stříbrné pomezi) s možností jednotného nastavení průhlednosti pro tyto výkresy - pokud by uživatel nechtěl vidět ani jeden z výkresů - nastaví průhlednost na maximální úroveň, ale měl by na to být upozorněn	1a	1	MiKo - řešeno widgetem Seznam vrstev		vyřešeno		
MA4	Podkladové mapy	podkladové mapy - tlačítko pro zobrazení stávajícího územního plánu (aktivní pokud je k dispozici), další tlačítko pro zobrazení ortofoto - bude možné vrstvy vypnout a nemusí být zobrazena žádná podkladová mapa	1a	1	MiKo - přepínání: Hlavní výkres / Letecké snímky / Bez podkladu, MMJ připraví službu		vyřešeno		
MA5		možnost vyhledávání parcel, připomínek, funkčních ploch	1		Hledání adres - jako bonus				
MA6	Hledání parcel	- parcel (výběr ze seznamu k.ú. připomínkované obce, nikoliv všech, zadání čísla parcely, zobrazení info okna s číslem parcely, názvem k.ú. a odkazem na ČÚZK)	1a	1		MiKo 17.7. - zprovozněn REN widget i s DB	vyřešeno		
MA7	Hledání připomínek	- připomínky (podle čísla, podle ID zadavatele nebo jeho jména)	1b	2	Widget Search and Export v projektu pro správce	MiKo 9.7. - implementována aplikace pupmapXint	vyřešeno		
MA8	Hled. funkčních ploch	- funkčních ploch v konkrétní obci, jednotný seznam funkčních ploch (díky jednotnému datovému modelu pro ÚP)	1b	1	Widget Search and Export v projektu pro správce	MiKo 9.7. - implementována aplikace pupmapXint	vyřešeno		
MA9	Výsledek hledání	výsledkem vyhledávání bude zvýraznění výsledku a přiblížení	1b	1	Widget Search and Export v projektu pro správce	MiKo 9.7. - implementována aplikace pupmapXint	vyřešeno		
MA10	Zrušení výběru	tlačítko pro zrušení výběru (u vyhledávání)	1b	2	Widget Search and Export v projektu pro správce	MiKo 9.7. - implementována aplikace pupmapXint	vyřešeno		
MA11	Vizitky	zobrazení info-bublíny nad parcelami (číslo parcely, název k.ú., odkaz na ČÚZK) a funkčními plochami (název regulativu, zkratka, odkaz na detail regulativu)	1a	2			v řešení		
MA12	Legenda	zobrazení legendy ke každému výkresu (v podobě obrázku)	1a	2			vyřešeno		
MA13	Vrstva parcel	vždy budou zobrazeny hranice parcel jako vektorová vrstva, zobrazovaná od měřítka 1:15000 (s popisem pouze na nejnižší úrovni přiblížení - 1:2500) - uvedená měřítka jsou navrhovaná a mohou se změnit dle potřeby	1a	1			vyřešeno		

Příprava řešení – scénáře



- Založení připomínkování
- Vkládání a přijímání připomínek
- Vyhodnocení připomínek
- Schválení a odeslání odpovědí
- Uzavření připomínkování



Osvěta



[zjhlavy.cz](#) [Služby a řemesla](#) [Obchod a výroba](#) [Zábava a ostatní](#) [Vaše názory](#) [Fotky Jihlavy](#) [Vaše Adresa.zjhlavy.cz](#) [RSS](#)

Historie a památky

- Založení a vznik města
- Historie a vývoj Jihlavy
- Historické události Jihlavy
- Historické památky
- Kostely, církevní stavby
- **Chráněná území Jihlavska**
- Významné osobnosti v Jihlavě

Informace z Jihlavy

- Záhady a zajímavosti
- ZOO bez mříží v Jihlavě
- Program jihlavských kin
- Kulturní dění v Jihlavě
- Sportovní dění v Jihlavě
- Jízdní řád MHD Jihlava
- Hotely a penziony v Jihlavě
- Jihlavské jarmarky a trhy
- Mapa města Jihlavy
- Magistrát města Jihlavy

Užitečné odkazy

- Telefonní seznam
- Živnostenský rejstřík
- Obchodní rejstřík
- Mapa a plánovač tras
- Jízdní řady ČR
- Slovníky a překladače
- Televizní programy

Podpořte nás na FB

[zjhlavy.cz | Nezávislý Info Server](#) na Facebooku
[To se mi líbí](#)
zjhlavy.cz | Nezávislý Info Server se líbí 311 lidem.

Karelina, Zuzana, Jakub, Vlasta, Pavla, Michal, Tomáš, Ivo

Rozvoj Jihlavy můžete ovlivnit i vy

11.7.2012 | Občané Jihlavy mají možnost se vyjadřovat k budoucí podobě města. Magistrát připravuje nový územní plán, tedy jeden z nejdůležitějších dokumentů města, podle kterého se bude následujících deset až patnáct let rozvíjet. Před tím, než jeho podobu schválí zastupitelé, se k návrhu může kdokoli vyjádřit.

Slouží k tomu PUPík – internetové Připomínkování územního plánu. Stránku najdete na adrese pup.jihlava.cz. Zde jsou pro návštěvníky připraveny všechny potřebné informace o územním plánu a postup připomínkování. Zájemce si může pomoci jednoduchého ovládání návrh územního plánu projít a potom odeslat připomínku. Zpět obdrží e-mail o doručení, následně je informován o dalším zpracování připomínky.

[Sdílet](#) [Tweet](#)

Komerční sdělení

Apartmány u Zdeny

Ubytování v nádherné lokalitě pod hradem Landštejn.

Foto postřehy

[Vložit novou fotku](#)

Západ před bouřkou

Tomáš Pavlíček

Jednoho letního dne, kdy doslova padala obloha až na zem.

[Další foto postřehy >](#)

Mediální partnerství

Zdroj: [Magistrát města Jihlavy](#) | Autor: Radek Tuliš
Zobrazeno: 240x | [Trvalý odkaz](#) | [Vložit komentář k tomuto článku](#)

[vypnout grafiku](#) [mapa stránek](#) [RSS](#) [odpř. novinek](#) [vyloučit](#) [doporučit](#)
[czech](#) [english](#) [deutsch](#) [nederlands](#) [française](#) [español](#) [italiano](#)

Jihlava

[Hledat](#) [?](#)

Cesta: [Tlumi stránku](#)

stránky města Jihlavy

PUPík viděly stovky a využily desítky lidí

Systém, který umožňuje široké veřejnosti prohlížet si a připomínkovat koncept nového územního plánu Jihlavy, má úspěch. Podklady ke vzniku nejdůležitějšího dokumentu města si obvykle žádalo minimum zájemců z veřejnosti, webová stránka tzv. PUPíku ([připomínkování územního plánu](#)), však má od spuštění v červnu tisíc návštěv. Magistrát města Jihlavy už obdržel čtyři desítky podnětů a připomínek. Další reakce úřad očekává po veřejném projednání v kině Dukla, které proběhne 5. září v 16:00 hodin, možnost vyjádřit se ke konceptu územního plánu se definitivně uzavře 23. září.

„Územní plán se široké veřejnosti může jevit jako nedůležitá věc, lidé se o něj příliš nezajímají. Přitom nad návrhem tohoto dokumentu může kdokoli připomínkovat například to, co mu v budoucnosti vyrostě za domem. Jednoduchá aplikace na internetu významně usnadnila veřejnosti se s výhledem rozvoje města seznámit a vyjádřit se k němu. Je to moderní a pro veřejnost pohodlná forma komunikace s úřadem v této závažné oblasti.“ vyzvedl přínos aplikace náměstek primátora Petr Pospíchal, který je pověřen dohledem nad činností úřadu územního plánování. Možnost, kterou dostali obyvatelé Jihlavy, však dosud není zcela obvyklá, v České republice ji zatím využilo jen několik velkých měst.

„Průměrná denní návštěvnost je okolo dvaceti lidí, je to patnáctá nejnavštěvovanější stránka ze všech, které jsou na webu města k dispozici. Územní plán obecně asi nepatří k tomu nejatraktivnějším, co lze na internetu vidět, proto nás zájem veřejnosti velmi těší. Máme i velmi dobré ohlasy od odborníků,“ poznamenal Jaroslav Škrobák, specialista odboru informatiky v oblasti geografických informačních systémů.

Na adrese pup.jihlava.cz jsou pro návštěvníky připraveny všechny potřebné informace o územním plánu a postup připomínkování v podobě videonávodů. Zájemce si může pomoci jednoduchého ovládání koncept územního plánu projít a potom odeslat připomínku. Zpět obdrží e-mail o doručení, následně bude informován o dalším zpracování připomínky.

„Občan by se měl zajímat zejména o hlavní výkres. Na něm najde barevně vyznačené plochy podle jejich způsobu využití,“ doporučuje postup vedoucí úřadu územního plánování Tomáš Lakomý. Ve většině územního plánu jsou rozlišovány plochy bydlení, občanského vybavení, dopravy, veřejné zeleně apod. Každá plocha má v textové části územního plánu vypsány podmínky jejího využití (dříve tzv. regulativy).

„Současný územní plán byl schválen v roce 2001, je už v překonaný, má naplněnou většinu rozvojových lokalit. Hlavním úkolem nového plánu je navrhnout právě nová rozvojová území ve městě,“ uvedl vedoucí úřadu územního plánování Tomáš Lakomý. Připraveny jsou dvě varianty plánu – uspořádanější, s menším množstvím rozvojových ploch, druhá varianta je rozsáhlejší, ale počítá s větším množstvím podmíněných investic.

Koncept je vyvěšen také na úřední desce a na webu města. Zpracování nového územního plánu zabere zhruba dva roky, schvalování se připravuje na rok 2014.

zajímá

- [ani](#)
- [ava](#)
- [adv](#)
- [2](#)

stříbrné pomezí

Osvěta



Proč územní plán?

Územní plán (ÚP) je dokument, který stanovuje základní funkční a prostorové uspořádání v krajině. ÚP stanoví zejména koncepci rozvoje a ochrany hodnot území obce, je z hlediska obce a jejích občanů nejdůležitějším nástrojem územního plánování. Vymezuje zastavěné území, zastavitelné plochy, plochy přestavby, plochy pro veřejně prospěšné stavby, plochy pro veřejně prospěšná opatření, plochy pro územní rezervy a stanovuje podmínky využití těchto ploch. Dále řeší koncepci dopravní a technické infrastruktury, koncepci využití krajiny apod. ÚP vytváří předpoklady pro kvalitní rozvoj a výstavbu.

O co se zajímat?

Občan by se měl zajímat zejména o hlavní výkres. Ten obsahuje především hranice zastavěného území, zastavitelných ploch a urbanistickou koncepci. Barevné vyznačení a příslušný kód určují, pro jaký způsob využití (účel) je plocha území vymezena. Ve většině ÚP jsou rozlišovány plochy bydlení, občanského vybavení, dále výroby a skladování, dopravní infrastruktury, plochy veřejné zeleně, plochy technické infrastruktury apod. Každá taková plocha má v textové části územního plánu podmínky pro využití ploch (dříve tzv. regulativy).

Další postup?

Dokumentace připravovaného územního plánu města Jihlavy a další informace k projednání budou vystaveny na www.jihlava.cz/up a také budou vyvěšeny na úřední desce magistrátu.



Veřejné projednání konceptu územního plánu se bude konat od 21. června 2012

Termín a místo veřejného projednání bude předem oznámeno veřejnou vyhláškou.

ÚŘAD ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Telefon: 567 167 490
567 167 466

E-mail: uzemni.planovani@jihlava-city.cz

Adresa: Úřad územního plánování
Masarykovo náměstí 1
586 01 Jihlava
www.jihlava.cz/UP

Jihlava

Územní plán města Jihlavy koncept

Zajímate se o dění ve městě?

Vlastníte nemovitost na území města?

Chcete investovat do nemovitosti?

Hlavním dokumentem, z něhož vychází rozvoj města na mnoho dalších let, je územní plán.

Chcete vědět víc?
<http://PUP.jihlava.cz>
a připomínejte koncept územního plánu

Mrkni se na PUPík!

PUP - Připomínání Územního Plánu

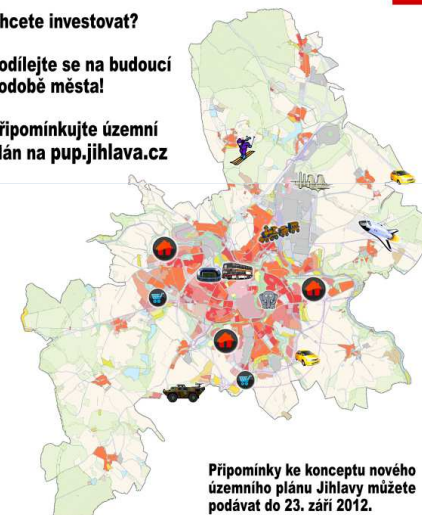
Jihlava

Vlastníte nemovitost v Jihlavě?

Chcete investovat?

Podílejte se na budoucí podobě města!

Připomínejte územní plán na pup.jihlava.cz



Připomínky ke konceptu nového územního plánu Jihlavy můžete podávat do 23. září 2012.

pup.jihlava.cz

Nový územní plán města Jihlavy

Hlavní dokument, z něhož vychází rozvoj našeho města na mnoho dalších let.

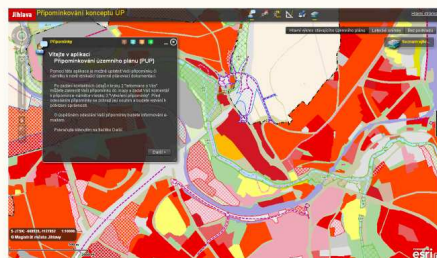
Od 21. června do 23. září 2012

na <http://pup.jihlava.cz>

připomínejte koncept územního plánu.

Připravili jsme pro vás aplikaci připomínání územního plánu (PUP) dostupnou na <http://pup.jihlava.cz>. Pomocí této aplikace je možné uplatnit připomínku či návrh k nově vznikající územní plánovací dokumentaci. Pro snazší orientaci a ovládání aplikace jsou připraveny také názorné návody včetně videonávody.

Počátkem září proběhne v zasedací místnosti zastupitelstva města Jihlavy veřejné projednání a prezentaci a výkladem zpracováváte.



Proč územní plán?

Územní plán (ÚP) je dokument, který stanovuje základní funkční a prostorové uspořádání v krajině. ÚP stanoví zejména koncepci rozvoje a ochrany hodnot území obce, je z hlediska obce a jejích občanů nejdůležitějším nástrojem územního plánování. Vymezuje zastavěné území, zastavitelné plochy, plochy přestavby, plochy pro veřejně prospěšné stavby, plochy pro veřejně prospěšná opatření, plochy pro územní rezervy a stanovuje podmínky využití těchto ploch. Dále řeší koncepci dopravní a technické infrastruktury, koncepci využití krajiny apod. ÚP vytváří předpoklady pro kvalitní rozvoj a výstavbu.

O co se zajímat?

Občan by se měl zajímat zejména o hlavní výkres. Ten obsahuje především hranice zastavěného území, zastavitelných ploch a urbanistickou koncepci. Barevné vyznačení a příslušný kód určují, pro jaký způsob využití (účel) je plocha území vymezena. Ve většině ÚP jsou rozlišovány plochy bydlení, občanského vybavení, dále výroby a skladování, dopravní infrastruktury, plochy veřejné zeleně, plochy technické infrastruktury apod. Každá taková plocha má v textové části územního plánu podmínky pro využití ploch (dříve tzv. regulativy).

Co bude následovat?

Koncept ÚP se veřejně projedná. Na základě veřejného projednání připravíme zprávu a zasedací místnost zastupitelstva města Jihlavy. Na základě zprávy a zasedací místnosti zastupitelstva města Jihlavy bude schválen nový územní plán.

www.tmapy.cz
info@tmapy.cz

Osvěta

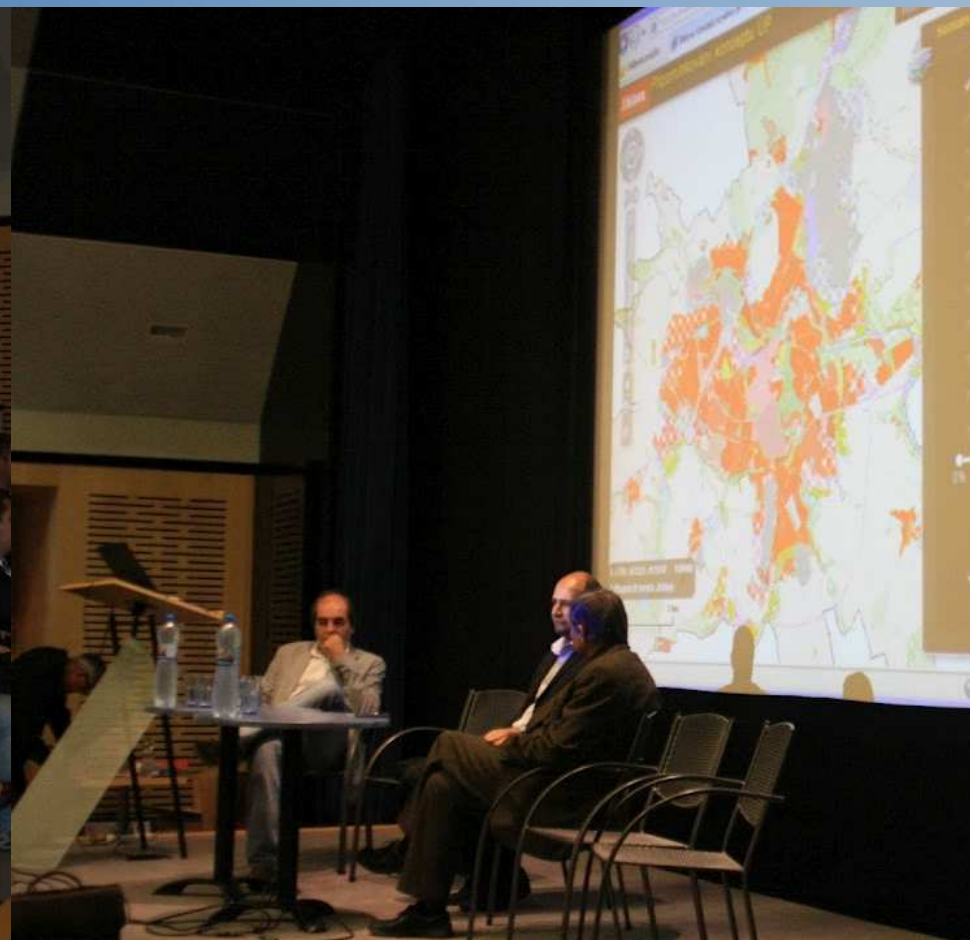


20 zastávek MHD...

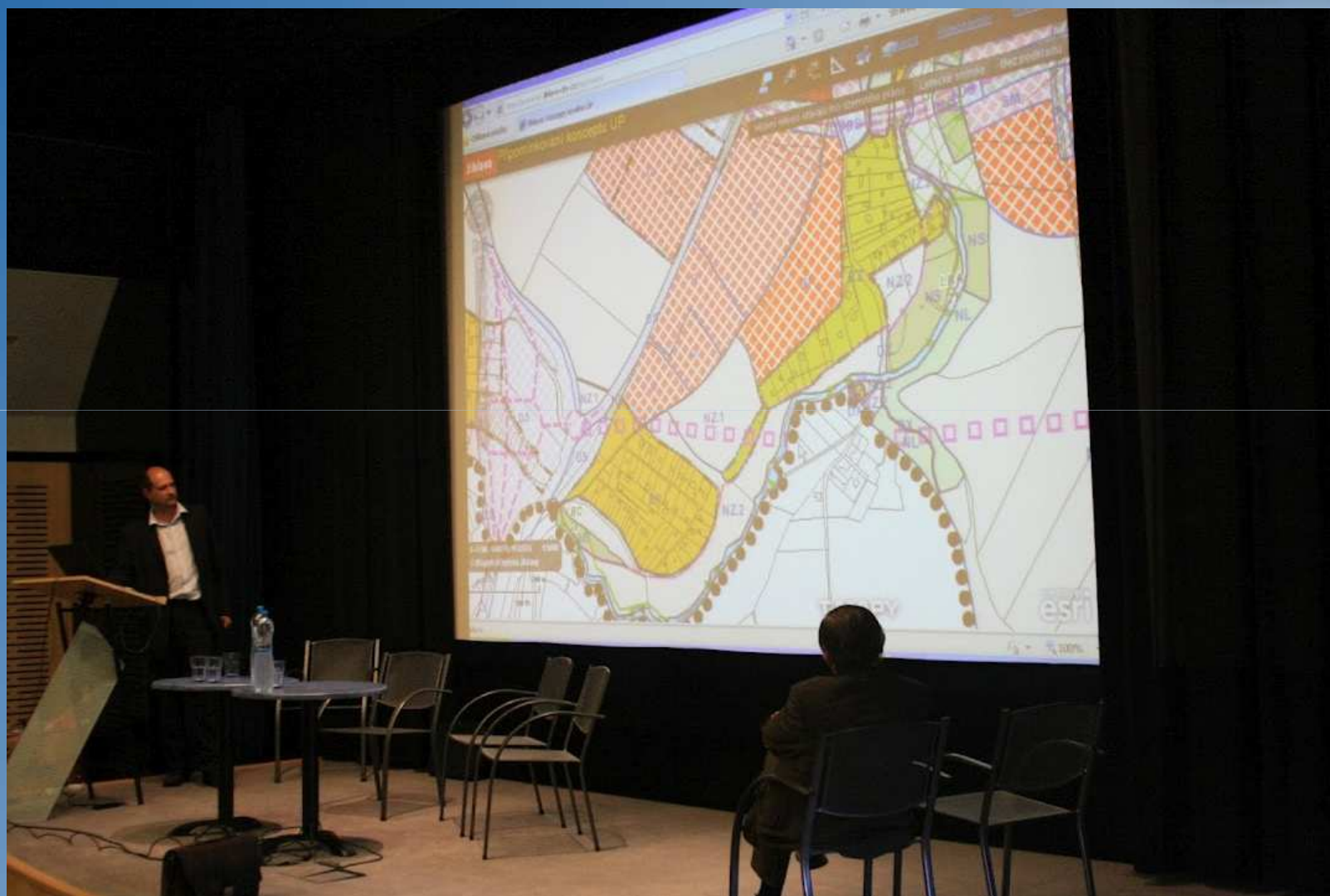
Osvěta



Osvěta



Osvěta



Připomínkování ÚP



1

Sběr a vyhodnocení připomínek u Vás?

2

Webová mapová aplikace?

3

Dávejte informacím prostor!

Mrkněte se na PUPík



<http://pup.jihlava.cz>

článek v ArcRevue 1/2013 **Od hliněné destičky ke GIS...**

http://download.arcddata.cz/ArcRevue/2013/AR1-2013_web.pdf

Děkuji za pozornost